



2020 -03- 20  
Chorzów, dnia .....

SP ZOZ ZSM ZP/4.3/2020

### Szanowni Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej w złotych równowartości kwoty 5 350 000 euro, prowadzonego w oparciu o przepisy prawa zamówień publicznych w trybie „przetargu nieograniczonego” na realizację zadania pod nazwą: **„Przebudowa i modernizacja pomieszczeń Oddziału Laryngologii Dziecięcej w systemie zaprojektuj i wybuduj” nr sprawy SP ZOZ ZSM/ZP/7/2020.**

Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie reprezentujący Zamawiającego informuje, że w przedmiotowym postępowaniu Wykonawcy zadali pytania. Zamawiająca przytacza poniżej treść pytań i udziela odpowiedzi.

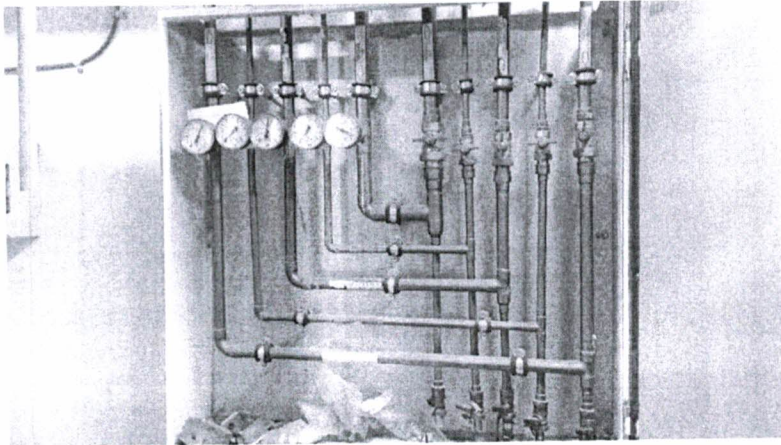
**Pytanie nr 1:** Na stronie 12 PFU, pkt. 2, wymieniono zakres prac sanitarnych, w tym następujący zakres instalacyjny gazów medycznych:

W SIWZ w pkt. 2.21, B oraz w PFU, pkt. 1:3 (str. 3) wskazano natomiast, że w zakresie instalacji gazów medycznych jest wykonanie rozprowadzenia instalacji tlenu oraz próżni. Na rysunku „Koncepcja przebudowy i remontu Oddziału Laryngologii Dziecięcej” znajduje się pomieszczenie nr. 18 (sala wzmożonego nadzoru 2- łózkowa), w którym oznaczona jest kolumna medyczna, wyposażona w punkty poboru tlenu i próżni. Zgodnie z obowiązującymi przepisami, pomieszczenia o charakterze wzmożonego nadzoru, intensywnej terapii należy wyposażyć w tlen, próżnię oraz sprężone powietrze medyczne. Proszę o potwierdzenie, że do pomieszczenia nr. 18 należy doprowadzić również instalację sprężonego powietrza medycznego.

**Odpowiedź nr 1:** *Tak. Zgodnie z Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie standardu organizacyjnego opieki zdrowotnej w dziedzinie anestezjologii i intensywnej terapii, załącznik nr 1, wiersz B wyposażenie stanowiska intensywnej terapii pkt 3) wymagane jest również źródło powietrza (tak: tlen, próżnia oraz sprężone powietrze medyczne).*

**Pytanie nr 2:** Jeżeli do pomieszczenia nr. 18 (sala wzmożonego nadzoru 2-łózkowa), należy zgodnie z obowiązującymi przepisami doprowadzić instalację sprężonego powietrza medycznego, to proszę o wskazanie miejsca wpięcia nowoprojektowanej instalacji sprężonego powietrza medycznego do instalacji istniejącej. Proszę wówczas o udostępnienie na stronie Zamawiającego dokumentacji rysunkowej, na której wskazane będzie miejsce włączenia sprężonego powietrza medycznego do instalacji istniejącej.

**Odpowiedź nr 2:** *Miejsca wpięcia do istniejącej instalacji pokazano na załączonym dokumencie: miejsce wpięcia gazów medycznych.PDF. Zamawiający przypomina, że zadanie jest prowadzone w formule „zaprojektuj i buduj” i to na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania dokumentacji projektowej i robót zgodnie z obowiązującymi przepisami.*



**Pytanie nr 3:** Jeżeli Zamawiający nie posiada dokumentacji rysunkowej, na której mógłby wskazać miejsce wpięcia instalacji sprężonego powietrza medycznego do instalacji istniejącej, to proszę o podanie długości instalacji od miejsca wpięcia nowej instalacji sprężonego powietrza medycznego do instalacji istniejącej, do lokalizacji korytarz, przy pomieszczeniu nr. 19 (łazienka rodziców). Proszę również o podanie średnicy istniejącej instalacji sprężonego powietrza medycznego w miejscu wpięcia.

**Odpowiedź nr 3:** *Miejsca wpięcia do istniejącej instalacji pokazano na załączonym dokumencie: miejsce wpięcia gazów medycznych.PDF Zamawiający przypomina, że zadanie jest prowadzone w formule „zaprojektuj i buduj” i to na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania dokumentacji projektowej i robót zgodnie z obowiązującymi przepisami.*

**Pytanie nr 4:** Jeżeli na obiekcie nie ma istniejącej instalacji sprężonego powietrza medycznego, to czy w zakresie przetargu jest dostawa montaż i uruchomienie sprężarki powietrza medycznego?

**Odpowiedź nr 4:** *Szpital posiada sprężarkownię powietrza medycznego. Nie, w zakresie niniejszego zadania nie ma dostawy, montażu i uruchomienia sprężarkowni powietrza medycznego. Miejsca wpięcia do istniejącej instalacji pokazano na załączonym dokumencie: miejsce wpięcia gazów medycznych.PDF*

**Pytanie nr 5:** Jeżeli potwierdza się, że w zakresie przetargu jest dostawa, montaż i uruchomienie sprężarkowni powietrza medycznego, to proszę o zamieszczenie na stronie Zamawiającego rysunku, wraz ze wskazaniem wyznaczonego pomieszczenia dla sprężarkowni medycznej.

**Pytanie nr 6:** Prosimy wówczas o określenie całkowitego zapotrzebowania Szpitala w sprężone powietrze medyczne, które ma zapewnić nowa sprężarkownia powietrza medycznego.

**Odpowiedź nr 5 i 6:** *Patrz odpowiedź na pytanie nr 4.*

**Pytanie nr 7:** Na rysunku „Koncepcja przebudowy i remontu Oddziału Laryngologii Dziecięcej” znajduje się pomieszczenie nr. 22 (gabinet zabiegowy). Na rysunku w pomieszczeniu nr. 22 nie oznaczono żadnych punktów poboru gazów medycznych. Proszę o potwierdzenie, że do pomieszczenia nr. 22 (gabinet zabiegowy) należy doprowadzić instalację: tlenu, próżni oraz sprężonego powietrza medycznego i zakończyć rozprowadzone instalacje punktami poboru tlenu, próżni i sprężonego powietrza medycznego.

**Odpowiedź nr 7:** *Zamawiającym potwierdza, że do pomieszczenia nr. 22 (gabinet zabiegowy) należy doprowadzić instalację: tlenu, próżni i sprężonego powietrza i zakończyć rozprowadzone instalacje punktami poboru.*

**Pytanie nr 8:** W PFU na str. 4 oraz 17 znajdują się 2 sprzeczne informacje co do miejsca wpięcia instalacji tlenu medycznego. Na str. 4 PFU, zapisano:

Wskazuje się miejsca wpięcia:

- wpięcia instalacji zasilania elektrycznego w rozdzielni głównej (poziom piwnic)
- wpięcia instalacji gazów medycznych
  - próżnia – nowo wykonywana instalacja – opis poniżej.
  - tlen – nowo wykonywana instalacja od tlenowni głównej - opis poniżej

Z kolei, na str. 17 PFU znajduje się inna informacja, a mianowicie:

- dla tlenu wykonać nowe podłączenie z oddziału poniżej wpinając się do istniejącej instalacji + montaż szafki na piętrze.

**Odpowiedź nr 8:** *Zamawiający sprostowuje zapisy PFU. Nowoprojektowana instalacja tlenu medycznego ma być wpięta do istniejącej instalacji gazów medycznych w pomieszczeniu hydroforni B1 poziom -1. Lokalizacja pomieszczenia w załączniku - miejsce wpięcia gazów medycznych.PDF*

**Pytanie nr 9:** Proszę o potwierdzenie, że nowoprojektowaną instalację tlenu medycznego należy wpiąć do instalacji istniejącej, na poziomie parteru (zg. z informacją w PFU, na str. 17 – „podłączenie z Oddział poniżej”).

**Odpowiedź nr 9:** *Zamawiający sprostowuje zapisy PFU. Nowoprojektowana instalacja tlenu medycznego ma być wpięta do istniejącej instalacji gazów medycznych w pomieszczeniu hydroforni B1 poziom -1. Lokalizacja pomieszczenia w załączniku - miejsce wpięcia gazów medycznych.PDF*

**Pytanie nr 10:** Z uwagi na brak w dokumentacji przetargowej dokumentacji rysunkowej odnoszącej się do miejsca wpięcia tlenu medycznego, proszę o zamieszczenie na stronie Zamawiającego niezbędnej dokumentacji rysunkowej (np. dokumentacji powykonawczej), na której zostanie wskazane akceptowane przez Zamawiającego miejsce wpięcia.

**Odpowiedź nr 10:** *Zamawiający sprostowuje zapisy PFU. Nowoprojektowana instalacja tlenu medycznego ma być wpięta do istniejącej instalacji gazów medycznych w pomieszczeniu hydroforni B1 poziom -1. Lokalizacja pomieszczenia w załączniku - miejsce wpięcia gazów medycznych.PDF*

**Pytanie nr 11:** Jeżeli Zamawiający nie udostępni dokumentacji rysunkowej ze wskazaniem miejsca wpięcia do instalacji istniejącej tlenu medycznego, to proszę o podanie długości instalacji tlenu medycznego, poczynając od miejsca wpięcia, do lokalizacji: I piętra (Oddział Laryngologii, korytarz, np. przy pomieszczeniu nr. 14 a – łazienka pacjentów).

**Odpowiedź nr 11:** *Zinwentaryzowanie szczegółowe instalacji lub zapoznanie się z dokumentacją powykonawczą będzie należeć do Wykonawcy w trakcie realizacji zadania. Dodatkowo: patrz odpowiedź na pytanie nr 10. Zamawiający sprostowuje zapisy PFU. Nowoprojektowana instalacja tlenu medycznego ma być wpięta do istniejącej instalacji gazów medycznych w pomieszczeniu hydroforni B1 poziom -1. Lokalizacja pomieszczenia w załączniku - miejsce wpięcia gazów medycznych.PDF*

**Pytanie nr 12:** Na str. 17 PFU, znajduje się poniższa informacja:

- dla próżni wykonać nową instalację wraz z pompami zbiornikami w piwnicy budynku w wyznaczonym pomieszczeniu wraz jego remontem i dostosowaniem

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji i zamieszczenie na stronie Zamawiającego rzutu piwnicy wraz ze wskazaniem wyznaczonego przez Zamawiającego pomieszczenia na maszynownię próżni medycznej.

**Odpowiedź nr 12:** *Zamawiający sprostowuje zapis PFU. Nie ma wymagania dostarczenia i montażu nowej pompy próżni. Patrz odpowiedź na pytanie nr 4. Miejsca wpięcia do istniejącej instalacji pokazano na załączonym dokumencie: miejsce wpięcia gazów medycznych.PDF*

**Pytanie nr 13:** Prosimy o określenie całkowitego zapotrzebowania Szpitala w próżnię medyczną, które ma zapewnić nowa maszynownia próżni medycznej.

**Odpowiedź nr 13:** *Zamawiający sprostowuje zapis PFU. Nie ma wymagania dostarczenia i montażu nowej pompy próżni. Miejsca wpięcia do istniejącej instalacji pokazano na załączonym dokumencie: miejsce wpięcia gazów medycznych.PDF*

**Pytanie nr 14:** Czy kolumna 2-stanowiskowa dla pomieszczenia nr. 18 (sala wzmożonego nadzoru 2-łóżkowa) jest przedmiotem zamówienia?

**Odpowiedź nr 14:** *Tak. Kolumna 2-stanowiskowa dla pomieszczenia nr. 18 (sala wzmożonego nadzoru 2-łóżkowa) jest przedmiotem zamówienia.*

**Pytanie nr 15:** Jeżeli kolumna 2-stanowiskowa dla pomieszczenia nr. 18 (sala wzmożonego nadzoru 2-łóżkowa) jest przedmiotem zamówienia, to prosimy o podanie wymaganego przez Zamawiającego wyposażenia kolumny medycznej na 1 stanowisko łóżkowe.

**Odpowiedź nr 15:** *Zgodnie z załącznikiem nr 12 do SIWZ (Program Funkcjonalno – Użytkowy), str. 11 „Panele przyłóżkowe ścienne pionowe i poziome : zawierające (dla każdego stanowiska/ łóżka) minimum:*

- punkty tlenu i próżni, vacuum zgodnie z opisem na rysunku - po 1 szt.
- gniazdka elektryczne 230 V (podstawowe/rezerwowe) - 6 szt.
- gniazdko sieci komputerowej RJ-45 - 2 szt.
- oświetlenie nocne (sterowane z manipulatora i z panela) - 2 szt.”

**Pytanie nr 16:** W SIWZ jest zapis:

2.34. Jeżeli czynności wykonywane na placu budowy będą miały charakter czynności, o których mowa w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1040 z późn. zm.), Zamawiający wymaga aby czynności te wykonywane były przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę (Podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę. W szczególności chodzi o osoby wykonujące roboty budowlane przez cały okres realizacji zamówienia tj. czynności w branży:

- roboty budowlane,
- instalacje gazów medycznych,
- instalacje elektryczne,
- instalacje niskoprądowe,
- instalacje wodno-kanalizacyjne,
- instalacje c.o.,
- instalacje wentylacji i klimatyzacji.

Obowiązek Zamawiającego, żądania by wykonawca zatrudniał na umowę o pracę wynika wprost z art. 29 ust. 3a, który stanowi:

„Zamawiający określa w opisie przedmiotu zamówienia na usługi lub roboty budowlane wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy”. Sposób, w jaki Zamawiający ma realizować powyższą dyspozycję, określa art. 36 ust. 2 pkt 8a: w przypadku, gdy przepisy ustawy nie stanowią inaczej, SIWZ zawiera – jeżeli zamawiający przewiduje wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a Pzp - określenie w szczególności:

- a) sposobu dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a,
- b) uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań,
- c) rodzaju czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia;

Art. 22 §1 kodeksu pracy: „Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca - do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem”.

Przywołany stan prawny wskazuje na bezwzględny obowiązek żądania zatrudnienia na umowę o pracę w przypadku realizowania zamówień w zakresie usług lub robót budowlanych. Dyspozycja ta nie obejmuje dostaw.

Prosimy o zmianę powyższego zapisu, gdyż instalacja gazów medycznych nie jest robotą budowlaną, tylko dostawą. Dostawa i montaż wyrobu medycznego nie jest robotą budowlaną i zgodnie z interpretacją ustawy o wyrobach medycznych z dn.20 maja 2010 (Dz.U. nr215 poz.1416 , Dz.U. 2017 poz.211 oraz zał. 3 poz.105 Dz.U. 54 poz.535 podlega definicjom o wyrobach medycznych i będzie podlegać opodatkowaniu 8 % stawką VAT.

**Odpowiedź nr 16:** Zamawiający modyfikuje zapis SIWZ – pkt. 2.34 na następujący:

2.34 Jeżeli czynności wykonywane na placu budowy będą miały charakter czynności, o których mowa w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1040 z późn. zm.), Zamawiający wymaga aby czynności te wykonywane były przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę (Podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę. W szczególności chodzi o osoby wykonujące roboty budowlane przez cały okres realizacji zamówienia tj. czynności w branży:

- roboty budowlane,
- instalacje gazów medycznych,
- instalacje elektryczne,
- instalacje niskoprądowe,
- instalacje wodno-kanalizacyjne,
- instalacje c.o,
- instalacje wentylacji i klimatyzacji.

**Pytanie nr 17:** Zamawiający wymaga wykonania przedmiotu zamówienia w terminie do 30.11.2020 r. Prosimy o potwierdzenie, że powyższy termin ulegnie odpowiedniemu przesunięciu w przypadku przedłużającego się postępowania przetargowego oraz w przypadkach, gdy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy dotrzymanie ww. terminu nie będzie możliwe (np. z powodu dokonania istotnych zmian w dokumentacji projektowej, w przypadku zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji warunków terenowych, w przypadku niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie z technologią, w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych, itp.).

**Odpowiedź nr 17:** Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania zamówienia jedynie w przypadkach określonych w §5 ust.1 i) oraz ust. 2 Istotnych postanowień umownych stanowiących zał. 8 do SIWZ.

Jednocześnie Zamawiający modyfikuje §5 ust. 1 i) ppkt. 4) jak niżej:

4) w pozostałym zakresie, gdy zmiany umowy będą konieczne na skutek wystąpienia w okresie wykonywania robót okoliczności nadzwyczajnych, tj. zdarzeń nagłych, nieprzewidywalnych i niezależnych od woli Wykonawcy, uniemożliwiających wykonanie umowy w całości lub części, którym nie można było zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności pożaru, powodzi, ataku terrorystycznego, klęsk żywiołowych, zagrożeń epidemicznych (dalej w treści: siła wyższa) a także innych zdarzeń, na które strony nie mają żadnego wpływu i których nie mogły uniknąć bądź przewidzieć w chwili podpisania umowy.

Oraz dodaje zapisy do §5 ust 1 i) ppkt.

- 8) Strona umowy, u której wyniknęły utrudnienia w wykonaniu umowy wskutek działania siły wyższej, jest obowiązana do bezzwłocznego poinformowania drugiej strony o wystąpieniu i ustaniu działania siły wyższej. Zawiadomienie to określa rodzaj zdarzenia, jego skutki na wypełnianie zobowiązań wynikających z Umowy.
- 9) Strona, która dokonała zawiadomienia o zaistnieniu działania siły wyższej, jest zobowiązana do kontynuowania wykonywania swoich zobowiązań wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to możliwe, jak również jest zobowiązana do podjęcia wszelkich działań zmierzających do wykonania przedmiotu umowy, a których nie wstrzymuje działanie siły wyższej.
- 10) Obowiązki, których Strona nie jest w stanie wykonać na skutek działania siły wyższej, na czas działania siły wyższej ulegają zawieszeniu, tzn. w czasie działania siły wyższej ww. obowiązki nie są wykonywane, a terminy ich wykonania ulegają przedłużeniu o okres działania siły wyższej. W czasie istnienia utrudnień w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej w szczególności nie nalicza się przewidzianych kar umownych ani nie obciąża się drugiej strony umowy kosztami zakupów interwencyjnych.

11) W przypadku, gdy utrudnienia w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej utrzymują się dłużej niż trzy miesiące od czasu stwierdzenia wystąpienia siły wyższej, każda ze stron może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w części objętej działaniem siły wyższej. Rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i nie rości należności wynikających z §9 ust. 2a) umowy.

Jednocześnie Zamawiający modyfikuje §9 ust. 1 i 2a) jak niżej:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku przekroczenia terminu wykonania przedmiotu umowy (określonego w §4 ust. 1 Umowy) w wysokości 0,2 % wartości brutto umowy, o której mowa w §2 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w przekazaniu przedmiotu zamówienia, chyba że do opóźnienia dojdzie na wskutek ustaleń z Zamawiającym (np. wniesienie zmian do Dokumentacji) lub z innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy, o których mowa w §5 ust.1 i) ppkt 4)
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w przypadku:
  - a) rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, o którym mowa w § 10 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia, określonego w § 2 ust. 1 umowy (w tym należy podatek VAT), z zastrzeżeniem §5 ust.1 i) ppkt.11

**Pytanie nr 18:** Zamawiający z zakresie posiadania zdolności zawodowej wymaga od Wykonawcy dysponowania kierownikiem budowy z doświadczeniem przy realizacji min. 1 inwestycji polegającej na prowadzeniu robót budowlanych na czynnym obiekcie szpitalnym o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto – wg pkt. 5.2 ppkt. „e” SIWZ oraz zał. 5 do SIWZ; natomiast w kryteriach oceny ofert – doświadczenie kierownika budowy Zamawiający bierze pod uwagę doświadczenie w realizacji inwestycji jw. o wartości min. 500 000,00 zł brutto. Prosimy o wyjaśnienie powyższej rozbieżności.

**Odpowiedź nr 18:** Zamawiający modyfikuje punkt 13.3 SIWZ zgodnie z poniższym:

**13.3 Kryterium: Doświadczenie Kierownika Budowy: 20 %**

Punkty za kryterium Doświadczenie Kierownika Budowy ( $P_d$ ) zostaną przyznane w skali od 0-20 punktów.

Lp.	Doświadczenie Kierownika Budowy	Liczba punktów $P_d$
1	w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy przy realizacji co najmniej <b>1 inwestycji</b> polegającej na prowadzeniu robót budowlanych na czynnym obiekcie Szpitalnym o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż <b>300 000 zł brutto</b> , potwierdzone referencjami.	0 pkt
2	w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy przy <b>realizacji 2 -3 inwestycji</b> polegającej na prowadzeniu robót budowlanych na czynnym obiekcie Szpitalnym o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż <b>300 000 zł brutto</b> , potwierdzone referencjami.	10 pkt
3	w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy przy realizacji <b>co najmniej 4 inwestycji</b> polegającej na prowadzeniu robót budowlanych na czynnym obiekcie Szpitalnym o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż <b>300 000 zł brutto</b> , potwierdzone referencjami.	20 pkt

**Pytanie nr 19:** Zamawiający żąda wskazania w ofercie przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom wraz z podaniem firm ww. podwykonawców. Prosimy o potwierdzenie, że na etapie realizacji robót Zamawiający dopuszcza powierzenie podwykonawcom innych zakresów robót niż wskazane w ofercie jw. oraz że dopuszcza powierzenie robót innym podwykonawcom niż wskazani w ofercie jw.

**Odpowiedź nr 19:** Zamawiający wymaga podania Podwykonawców, którzy znani są na etapie składania oferty zgodnie z pkt 15 SIWZ. Każdorazowo zgodnie z zapisami §3 ust.2 Istotnych Postanowień umownych „Zmiana Podwykonawcy wskazanego w umowie lub wprowadzenie nowego wymaga zgody

*Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności." Jednocześnie, odpowiadając na pytanie: Zamawiający dopuszcza powierzenie podwykonawcom innych zakresów robót niż wskazane w ofercie (już na etapie realizacji robót) jw. oraz dopuszcza powierzenie robót innym podwykonawcom niż wskazani w ofercie jw.*

**Pytanie nr 20:** Ustalając ryczałtową formę wynagrodzenia Zamawiający przerzucił na Wykonawcę wszystkie konsekwencje związane z prawidłowym oszacowaniem wartości robót. Zwracamy uwagę, że nie zawsze jest możliwe (zwłaszcza w kontekście wykonywania robót w ramach istniejącego obiektu) przewidzenie wszystkich okoliczności mogących mieć wpływ na realizację przedmiotowej inwestycji, zatem prosimy o uwzględnienie w treści Umowy możliwości:

- a) uzyskania przez Wykonawcę dodatkowego wynagrodzenia, w przypadku konieczności wykonania zwiększonego zakresu robót,
- b) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przez Zamawiającego zakresu zamówienia oraz w przypadku zmiany rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub w sytuacji, gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby nie wykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy,
- c) zmiany wynagrodzenia w przypadku wprowadzenia istotnych zmian w dokumentacji projektowej,
- d) aktualizacji wynagrodzenia, jeżeli w trakcie realizacji robót wystąpi znaczna zmiana cen rynkowych.

**Odpowiedź nr 20:** Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanek opisanych w §5 Istotnych postanowień umownych.

**Pytanie nr 21:** *Z uwagi na wartość przedmiotowego zamówienia prosimy o obniżenie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 5% wartości wynagrodzenia.*

**Odpowiedź nr 21:** Zamawiający pozostaje przy zapisach SIWZ.

**Pytanie nr 22:** Wykonawca podpisując umowę oświadcza, że zapoznał się w sposób szczegółowy z PFU, w tym projektem koncepcyjnym i uznaje je za wystarczające do zrealizowania pełnego zakresu przedmiotu umowy. Z uwagi na czas przewidziany na opracowanie i złożenie oferty oraz obszerność i stopień trudności przedmiotowego zamówienia prosimy o ograniczenie ww. oświadczenia do zakresu, w jakim mógł się zapoznać z ww. dokumentacją Wykonawca działający z należytą starannością.

**Odpowiedź nr 22:** *Zamawiający nie uwzględni proponowanych zmian. Zgodnie z SIWZ.*

**Pytanie nr 23:** Prosimy o określenie, na jaki okres Zamawiający wymaga udzielenie rękojmi.

**Odpowiedź nr 23:** *Zamawiający wymaga udzielenia 5 letniej rękojmi na prace budowlane.*

**Pytanie nr 24:** Prosimy o potwierdzenie, że na Zamawiającym w okresie gwarancji spoczywał będzie obowiązek wykonywania obowiązkowych przeglądów serwisowych i konserwacji urządzeń – zgodnie z wymogami producentów.

**Odpowiedź nr 24:** *Tak, w okresie gwarancji na Zamawiającym spoczywał będzie obowiązek wykonywania obowiązkowych przeglądów serwisowych i konserwacji urządzeń – zgodnie z wymogami producentów.*

**Pytanie nr 25:** Prosimy o potwierdzenie, że na Zamawiającym w okresie gwarancji spoczywał będzie obowiązek wymiany i ponoszenia kosztów wymiany materiałów eksploatacyjnych, których konieczność wymiany nie wynika z istnienia w nich wad, tylko z ich naturalnego zużycia.

**Odpowiedź nr 25:** *Tak, na Zamawiającym w okresie gwarancji spoczywał będzie obowiązek wymiany i ponoszenia kosztów wymiany materiałów eksploatacyjnych, których konieczność wymiany nie wynika z istnienia w nich wad, tylko z ich naturalnego zużycia.*

**Pytanie nr 26:** Z uwagi na wysokość zastrzeżonych kar umownych za ewentualne uchybienia Wykonawcy względem podwykonawców, tj.:

- a) za brak przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy z podwykonawcą – 10 % wynagrodzenia,
  - b) za brak zmiany umowy z podwykonawcą w zakresie terminu zapłaty – 0,5 % wynagrodzenia,
  - c) za brak przedłożenia dokumentów związanych z zatrudnianiem przez podwykonawcę wymaganych pracowników na podstawie umowy o pracę – 0,2 % wynagrodzenia,
  - d) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom – 0,5 % wynagrodzenia,
  - e) za brak przedłożenia do akceptacji Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą (lub projektu jej zmiany) – 0,2 % wynagrodzenia,
- prosimy o ich stosowne obniżenie i ustalenie ich kwotowo, np. w wysokości 2 000,00 zł za każde z ww. naruszeń.

**Odpowiedź nr 26:** *Zgodnie z SIWZ.*

**Pytanie nr 27:** Zamawiający określając katalog kar umownych nie przewidział (za wyjątkiem kary za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego) analogicznych kar dla Wykonawcy. Z uwagi na zasadę równości stron prosimy o wprowadzenie dla Wykonawcy prawa naliczania Zamawiającemu kar umownych z tytułu opóźnienia w przekazaniu terenu budowy, z tytułu opóźnienia w akceptacji przedłożonych przez Wykonawcę materiałów/ urzędzeń, w przypadku opóźnienia w dokonywaniu płatności, opóźnień w dokonywaniu odbiorów częściowych (w takiej samej wysokości, w jakiej może naliczać kary Zamawiający).

**Odpowiedź nr 27:** *Zgodnie z SIWZ.*

**Pytanie nr 28:** Prosimy o wprowadzenie limitu naliczania kar umownych np. do wysokości 10 % wartości wynagrodzenia.

**Odpowiedź nr 28:** *Zgodnie z SIWZ.*

**Pytanie nr 30:** Prosimy o wprowadzenie do umowy postanowienia, wg którego Zamawiający byłby zobowiązany przed obciążeniem Wykonawcy jakimikolwiek karami umownymi do uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń/ dopełnienia obowiązków wynikających z umowy (pod rygorem obciążenia karami jw.).

**Odpowiedź nr 30:** *Zgodnie z SIWZ.*

**Pytanie nr 31:** Prosimy o wprowadzenie do umowy postanowienia, wg którego Zamawiający byłby zobowiązany przed odstąpieniem od umowy do uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń/ dopełnienia obowiązków wynikających z umowy (pod rygorem odstąpienia od jw.).

**Odpowiedź nr 31:** *Zamawiającym informuje, że § 10 ust. 7 projektu umowy zawiera takie postanowienia.*

**Pytanie nr 32:** Czy Zamawiający przewiduje wymianę pionów centralnego ogrzewania, wod-kan i wody ppoż.? W jakim zakresie?

**Odpowiedź nr 32:** *Zamawiający nie przewiduje wymiany głównych pionów centralnego ogrzewania. W zakresie wymiany/wykonania nowych pionów wod - kan. należy uwzględnić konieczność wykonania podłączeń do istniejących pionów wraz z wszelkimi robotami towarzyszącymi.*

**Pytanie nr 33:** Prosimy o udostępnienie projektu instalacyjnego istniejących instalacji sanitarnych Oddziału Laryngologii Dziecięcej.

**Odpowiedź nr 33:** *Zamawiający nie posiada takiej dokumentacji projektowej.*



**Pytanie nr 34:** Czy w związku z planowanym utworzeniem pomieszczenia izolatki na Oddziale (pom. nr 13) Zamawiający wymaga utworzenia systemu wentylacyjnego nawiewno-wywiewnego obsługującego to pomieszczenie? Zgodnie z obowiązującymi przepisami instalację mechaniczną nawiewno – wywiewną należy stosować w pomieszczeniach bloków operacyjnych, izolatkach oraz w pomieszczeniach dla pacjentów o obniżonej odporności.

**Pytanie nr 35:** Prosimy o potwierdzenie informacji, że w izolatce (pom. nr 13) Zamawiający wymaga wykonania instalacji wentylacyjnej zapewniającej zachowanie podciśnienia.

**Pytanie nr 36:** Prosimy o informację, czy Zamawiający wymaga zastosowania wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej w pomieszczeniu wzmoczonego nadzoru (pom. 18)? Zgodnie z obowiązującymi przepisami instalację mechaniczną nawiewno – wywiewną należy stosować w pomieszczeniach bloków operacyjnych, izolatkach oraz w pomieszczeniach dla pacjentów o obniżonej odporności. Czy Zamawiający kwalifikuje to pomieszczenie jako pomieszczenie dla pacjentów o obniżonej odporności?

**Odpowiedź na pytanie nr 34 - 36:** *Zamawiający wymaga utworzenia systemu/systemów wentylacji nawiewno-wywiewnej obsługującej wszystkie pomieszczenia. Zamawiający przypomina, że zadanie jest prowadzone w formule „zaprojektuj i buduj” i to na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami. Projekt musi być wykonany zgodnie z zaleceniami Rzeczoznawców i przez nich uzgodniony.*

**Pytanie nr 37:** W PFU Zamawiający przewiduje zastosowanie filtrów absolutnych w pomieszczeniach o podwyższonym standardzie higienicznym. Czy pomieszczenia izolatki, wzmoczonego nadzoru i pokoju zabiegowego należy traktować jak takie pomieszczenia? Prosimy o wskazanie pomieszczeń, w których Zamawiający wymaga zastosowania nawiewników z filtrami absolutnymi.

**Odpowiedź nr 37:** *Zamawiający oczekuje zastosowania nawiewników z filtrami absolutnymi wszędzie tam gdzie jest to wymagane przepisami bądź indywidualnymi wytycznymi Rzeczoznawcy ds. higieniczno-sanitarnych. Zamawiający przypomina, że zadanie jest prowadzone w formule „zaprojektuj i buduj” i to na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami. Projekt musi być wykonany zgodnie z zaleceniami Rzeczoznawców i przez nich uzgodniony.*

**Pytanie nr 38:** Prosimy o doprecyzowanie informacji dotyczących instalacji wentylacyjnej na Oddziale – opis do PFU przewiduje stosowanie wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła i chłodzeniem w okresie letnim we wszystkich pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi. Na rysunku zaś przedstawione są nawietrzaki higrosterowalne, które implikują zamiar wykonania instalacji hybrydowej (nawiew grawitacyjny, wywiew mechaniczny). Prosimy o wskazanie, który system jest przez Zamawiającego wymagany w projektowanym zakresie.

**Odpowiedź nr 38:** *Nawiewniki w oknach należy zlikwidować/zaślepić we wszystkich pomieszczeniach, w których wykonana zostanie wentylacja nawiewno- wyciągowa.*

**Pytanie nr 39:** W związku z powyższym prosimy o informację, w których pomieszczeniach Oddziału Zamawiający wymaga montażu klimatyzatorów? Prosimy również o wskazanie przewidywanej lokalizacji jednostki/ jednostek zewnętrznych.

**Odpowiedź nr 39:** *Przewidywana lokalizacja jednostki/ jednostek zewnętrznych - ściany zewnętrzne. Montaż klimatyzatorów wymagany jest we wszystkich pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi. Zamawiający przypomina, że zadanie jest prowadzone w formule „zaprojektuj i buduj” i to na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami. Określenie lokalizacji jednostek/jednostki zewnętrznej spoczywa więc na Wykonawcy. Lokalizację wszystkich urządzeń należy uzgodnić z Zamawiającym.*

**Pytanie nr 40:** Prosimy o potwierdzenie informacji zawartej w PFU, mówiącej, że zastosowany system klimatyzacyjny powinien być systemem typu VRF/VRV.

**Odpowiedź nr 40:** *Chłodzenie powietrza obiegowego w pomieszczeniach powinno zostać zapewnione przez system typu VRF/VRV.*

**Pytanie nr 41:** Prosimy o informację, czy Zamawiający wymaga wykonania instalacji ciepła technologicznego na potrzeby centrali wentylacyjnej i gdzie możliwe jest wpięcie do takiej instalacji? Jeśli nie, prosimy o potwierdzenie, że nagrzewnica powinna być nagrzewnicą elektryczną.

**Odpowiedź nr 41:** *Zamawiający sugeruje wykorzystanie ciepła technologicznego na potrzeby podgrzewu powietrza wentylacyjnego. Po stronie Wykonawcy leży określenie mocy grzewczej potrzebnej dla wentylacji oraz określenie dyspozycyjnej mocy cieplnej na obiekcie. Wszystkie obliczenia oraz lokalizacja podłączenia musi być uwzględniona w projekcie i uzgodniona z Zamawiającym. W przypadku braku wystarczającego zapasu mocy cieplnej dopuszcza się zastosowanie nagrzewnicy elektrycznej.*

**Pytanie nr 42:** W czasie wizji lokalnej zaobserwowano kratki wentylacyjne w istniejącej sali zabiegowej. Prosimy o informację, gdzie zabudowana jest centrala obsługująca to pomieszczenie oraz czy Zamawiający dopuszcza jej demontaż i montaż nowej w jej miejscu?

**Odpowiedź nr 42:** *Zgodnie z wytycznymi projektanta. Opisane kratki wentylacyjne są nieczynne. Jest to pozostałość jeszcze sprzed nadbudowy mansardowej.*

**Pytanie nr 43:** Czy Zamawiający wymaga zainstalowania grzejników higienicznych z gładką płytą czołową?

**Odpowiedź nr 43:** *Tak, Zamawiający wymaga zainstalowania grzejników higienicznych z gładką płytą czołową. Zgodnie z obowiązującymi przepisami.*

**Pytanie nr 44:** Czy Zamawiający potwierdza brak możliwości montażu centrali wentylacyjnej w budynku? Jeżeli tak, prosimy o wskazanie miejsca montażu central wentylacyjnych.

**Odpowiedź nr 44:** *Patrz odpowiedź na pytanie nr 39.*

**Pytanie nr 45:** Czy Zamawiający przewiduje wpięcie urządzeń w system BMS?

**Odpowiedź nr 45:** *Nie, Zamawiający nie przewiduje wpięcie urządzeń w system BMS [System zarządzania budynkiem].*

**Pytanie nr 46:** Czy centrale wentylacyjne mają być wykonane w wersji clean-room?

**Odpowiedź nr 46:** *Centrale powinny być wykonane zgodnie z normą DIN 1946-4: 2018. Stopień filtracji powietrza dla poszczególnych pomieszczeń powinien być określony w projekcie zgodnie z przepisami i w porozumieniu oraz zgodnie z wytycznymi rzeczoznawcy do spraw higieniczno-sanitarnych.*

**Pytanie nr 47:** Prosimy o podanie budżetu, jaki Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację podmiotowego zadania.

**Odpowiedź nr 47:** *Niniejsza informacja zostanie przedstawiona w trakcie otwarcia ofert.*

**Pytanie nr 48:** W przedstawionej dokumentacji są zapisy odnośnie posiania trawy bez podania szczegółów. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o podanie ilości m2 do obsiewu oraz o podanie preferowanej mieszanki traw przez Zamawiającego. Dane to są niezbędne do ekonomicznego skalkulowania zadania.

**Odpowiedź nr 48:** *Zamawiający nie przewiduje robót związanych z sianiem trawy z wyjątkiem miejsc uszkodzonych przez Wykonawcę w trakcie prowadzenia robót.*

**Pytanie nr 49:** Prosimy o potwierdzenie, że należy tak zaprojektować rozmieszczenie czujek z systemu SAP i głośników z systemu DSO, aby objąć zgodnie z przepisami wszystkie pomieszczenia objęte przebudową.

**Odpowiedź nr 49:** Zamawiający przypomina, że zadanie jest prowadzone w formule „zaprojektuj i buduj” i to na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania dokumentacji projektowej i robót zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Pytanie nr 50:** W dokumentacji przedstawiony jest załącznik do PFU z naniesionym rzutem projektowanych pomieszczeń. Kto jest autorem załącznika? Brak tabelki informacyjnej z danymi projektanta i osoby sprawdzającej.

**Odpowiedź nr 50:** Przedstawiony załącznik nie jest dokumentacją projektową, stąd nie jest konieczne tabela informacyjna z danymi projektanta i sprawdzającego. Zamawiający przypomina, że zadanie jest prowadzone w formule „zaprojektuj i buduj” i to na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania dokumentacji projektowej i robót zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Pytanie nr 51:** Prosimy o potwierdzenie, że zadanie nie obejmuje dostawy medycznych urządzeń specjalistycznych.

**Odpowiedź nr 51:** Niniejsze zadanie nie obejmuje dostawy medycznych urządzeń specjalistycznych (z wyjątkiem kolumn). Informacja z przeprowadzonej wizji lokalnej: „W zakres zadania nie wchodzi dostawa mebli (oprócz mebli pod sanitaria), urządzeń medycznych, w tym maceratorów, mikroskopów, łóżek szpitalnych itp. Wykonawca w ramach zadania zobowiązany jest dostarczyć i zamontować niezbędne do funkcjonowania instalacje, sanitaria oraz meble pod sanitaria, a także przygotować instalacje pod montaż wyposażenia.”

**Pytanie nr 52:** W nawiązaniu do poprzedniego. Jeśli mają być odstępstwa to prosimy o przedstawienie listy z danymi odnośnie osprzętu w tym: model, zastosowanie, parametry techniczny.

**Odpowiedź nr 52:** Patrz odpowiedź na pytanie nr 51.

**Pytanie nr 53:** Prosimy o informację, które klatki schodowe lub tory komunikacyjne wokół remontowanego oddziału spełniają rolę i parametry dróg ewakuacyjnych. Informacja ta jest niezbędna do prawidłowego skalkulowania oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego.

**Odpowiedź nr 53:** Oświetleniem ewakuacyjnym należy objąć remontowane pomieszczenia i przyległą klatkę schodową (zlokalizowaną w lewej części rysunku - klatka boczna) jak i główną klatkę schodową. Jednocześnie Zamawiający, informuję że w wskazanej klatce (klatce bocznej) należy wykonać napowietrzanie i oddymianie (wraz z: wymianą drzwi zewnętrznych na parterze uzbrojenia ich w elektrozaczep sterowany z systemu, wymiana okien oddymiających wraz ich doborem.) wraz z malowaniem całej klatki po robotach. W zakresie głównej klatki schodowej Zamawiający wymaga wykonanie uzbrojenia drzwi na parterze w system siłowników otwierających (wraz z systemem i konfiguracją) drzwi wraz z malowaniem całej klatki schodowej.

**Pytanie nr 54:** Prosimy o informację, że zadanie nie obejmuje wymiany stolarki okiennej.

**Odpowiedź nr 54:** Patrz odpowiedź na pytanie 113.

**Pytanie nr 55:** W nawiązaniu do poprzedniego. Jeśli należy wymienić stolarkę okienną to prosimy o szczegółową listę okien do wymiany wraz z podaniem wymogów technicznych Zamawiającego w tym zakresie.

**Odpowiedź nr 55:** Patrz odpowiedź na pytanie 113.

**Pytanie nr 56:** Na rzucie pomieszczeń jest wzmianka odnośnie zespołów PEL. Prosimy o rozwinięcie, co dokładnie pod pojęciem PEL ma na myśli Zamawiający.

**Pytanie nr 57:** Czy PEL należy rozumieć jako układ 2 gniazd RJ45 i 2 gniazd elektrycznych 230V?

**Pytanie nr 58:** W nawiązaniu do poprzedniego. Jeśli należy interpretować zapis inaczej to prosimy o szczegółową informację, jak ma być zbudowany PEL i z jakich gniazd ma się składać.

**Pytanie nr 59:** Prosimy o podział naniesionych zespołów PEL na ściennie, podłogowe lub podwieszane. Brak w dokumentacji.

**Odpowiedź na pytania nr 56 - 59:** Zamawiający publikuje uzupełnieni do PFU zawierające wyjaśnienia: Wymagania dotyczące instalacji słaboprądowych i teletechnicznych - uzupełnienie do PFU.PDF

*Dodatkowe wyjaśnienie: oznaczenie np. 4xPEL oznacza 8 gniazda RJ45 + 8 gniazda zasilania 230V.*

**Pytanie nr 60:** Prosimy o potwierdzenie, że należy wymienić całą linię zasilającą przebudowywane pomieszczenia z rozdzielni głównej szpitala oraz należy zabudować rozdzielnię elektryczną oddziałową.

**Odpowiedź nr 60:** Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 61:** Prosimy o potwierdzenie, że nie ma żadnych problemów z wpięciem nowej linii zasilającej dla przebudowywanych pomieszczeń.

**Odpowiedź nr 61:** Zamawiający potwierdza, jednak rozdzielnię główną należy wyposażyć odpowiednio w zakresie możliwości podłączenia linii zasilającej.

**Pytanie nr 62:** W dokumentacji projektowej jest mowa o panelach przyłóżkowych ściennych pionowych i poziomych (dla każdego stanowiska/łóżka). Prosimy o podanie liczby stanowisk łącznie, jakie należy założyć do realizacji. Brak jednoznacznych danych w dokumentacji niepodlegających domysłom.

**Odpowiedź nr 62:** Ilość zgodna z rysunkiem – załącznikiem do PFU.

**Pytanie nr 63:** Prosimy o potwierdzenie, że istniejąca centralka SAP jest w stanie obsłużyć dodatkowe czujki i punkty sterowania dla nowo projektowych pomieszczeń. Istniejąca centralka na obiekcie jest już bardzo mocno obciążona i nie najnowsza.

**Odpowiedź nr 63:** Istniejąca centralka SAP posiada jeden wolny moduł.

**Pytanie nr 64:** Prosimy o potwierdzenie, że istniejąca centralka DSO jest w stanie obsłużyć dodatkowe głośniki i punkty sterowania dla nowo projektowych pomieszczeń. Istniejąca centralka na obiekcie jest przestarzała a podzespoły do niej nie są już produkowane. Można na rynku nabyć wzmacniacze dla tej centralki, ale ich dopuszczenia CNBOP już dawno straciły ważność.

**Odpowiedź nr 64:** W istniejącej centrali DSO nie ma wolnych miejsc na moduły impedancji linii głośnikowych.

Należy zaprojektować i wykonać system DSO dla obszary objętego opracowaniem i robotami, z wykorzystaniem urządzeń (tj. matryc, wzmacniaczy, układ zasilania oraz głośniki i innych elementów) która posiadają aktualne świadectwa dopuszczenia. Wykonany dla tego obszaru system DSO należy skomunikować z SSP obiektu. Należy wykonać połączenia pomiędzy istniejącym, a projektowanym systemem DSO, które pozwoli przekazać komunikaty z istniejącego „mikrofonu strażaka”.

**Pytanie nr 65:** Prosimy o doprecyzowanie, jaki elementy (przyciskowe, sznurkowe, stacje pośrednie LCD itp. itd.) systemu instalacji przyzywowej zamierza zastosować Zamawiający dla każdego z pomieszczenia z osobna. Brak w założeniach w dokumentacji. Dane te są niezbędne do prawidłowej wyceny zadania.

**Odpowiedź nr 65:** Zamawiający przypomina, że zadanie jest prowadzone w formule „zaprojektuj i buduj” i to na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania dokumentacji projektowej i robót zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Pytanie nr 66:** Prosimy o informację, czy na terenie szpitala prowadzone są inne inwestycje budowlane.

**Odpowiedź nr 66:** Do 15 kwietnia br. zakończy się inwestycja (w lokalizacji przy ul. Truchana 7) pod nazwą: Modernizacja pomieszczeń Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie na potrzeby utworzenia pracowni rezonansu magnetycznego wraz z pomieszczeniami przynależnymi w jednostce organizacyjnej przy ul. Władysława Truchana 7.

**Pytanie nr 67:** W nawiązaniu do poprzedniego. W jaki sposób prace prowadzone w innych częściach szpitala mogą wpływać na prace w podmiotowym zadaniu.

**Odpowiedź nr 67:** Nie będą miały wpływu. Zakończenie prac budowlanych dotyczących modernizacji pomieszczeń Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie na potrzeby utworzenia pracowni rezonansu magnetycznego wraz z pomieszczeniami przynależnymi w jednostce organizacyjnej przy ul. Władysława Truchana 7 nie krzyżują się (nakładają) z niniejszą inwestycją.

**Pytanie nr 68:** Prosimy o wskazanie na podkładzie mapy, gdzie należy przewidzieć miejsce na zaplecze budowy. Brak takiej informacji w dokumentacji.

**Odpowiedź nr 68:** *Miejsce organizacji zaplecza budowy jest obowiązkiem Wykonawcy.*

**Pytanie nr 69:** Prosimy o podanie miejsca lokalizacji szafy z sieci strukturalnej komputerowej dla przebudowywanych pomieszczeń. Brak danych w dokumentacji.

**Pytanie nr 70:** W nawiązaniu do poprzedniego. Szafa rack musi być wyposażona w układ chłodzenia, który to jest stosunkowo głośny. Zatem prosimy o jednoznaczne wskazanie miejsca akceptowalnego przez Zamawiającego.

**Pytanie nr 71:** Prosimy o przedstawienie wymagać odnośnie osprzętu sieciowego, jak switch-e, kategoria okablowania, kategoria gniazd itp. itd. Brak w dokumentacji projektowej.

**Pytanie nr 72:** Prosimy o potwierdzenie, że sieć strukturalna ma być certyfikowana.

**Pytanie nr 73:** Prosimy o potwierdzenie, że należy wykonać nitkę światłowodową z głównej serwerowni szpitala na przebudowywany oddział. Skoro Zamawiający zaplanował koncepcję to ma pełną świadomość, jakie działania należy wykonać w tym zakresie.

**Pytanie nr 74:** W nawiązaniu do poprzedniego. Prosimy o potwierdzenie, że należy zabudować min. światłowód 12J. Skoro Zamawiający zaplanował koncepcję to ma pełną świadomość, jakie działania należy wykonać w tym zakresie.

**Odpowiedź na pytania nr 69 - 74:** *Zamawiający publikuje uzupełnieni do PFU zawierające wyjaśnienia: Wymagania dotyczące instalacji słaboprądowych i teletechnicznych - uzupełnienie do PFU.PDF*

**Pytanie nr 75:** Prosimy o potwierdzenie, że kable i przewody instalacji elektrycznej mają być w wersji bezhalogenowej.

**Odpowiedź nr 75:** *Tak, Zamawiający potwierdza kable mają być w wersji bezhalogenowej.*

**Pytanie nr 76:** Prosimy o potwierdzenie, że nie ma potrzeby dokładanie jakiegokolwiek osprzętu sieciowego w głównej serwerowni szpitala. Skoro Zamawiający zaplanował koncepcję to ma pełną świadomość możliwości lub braku możliwości w tym zakresie w głównej serwerowni szpitala.

**Pytanie nr 77:** W nawiązaniu do poprzedniego. Jeśli ma być inaczej to wnosimy o przedstawienie listy sprzętu oraz podzespołów, jakie należy umieścić w serwerowni. Skoro Zamawiający zaplanował koncepcję to ma pełną świadomość możliwości lub braku możliwości w tym zakresie w głównej serwerowni szpitala.

**Pytanie nr 78:** Prosimy o potwierdzenie, że konfiguracja sieci komputerowej po stronie Zamawiającego.

**Pytanie nr 79:** Prosimy o informacji, ile jest wolnej portów komunikacyjnych optycznych w głównej serwerowni szpitala. Skoro Zamawiający zaplanował koncepcję to ma pełną świadomość możliwości lub braku możliwości w tym zakresie w głównej serwerowni szpitala.

**Pytanie nr 80:** Prosimy o informację, że zasoby na switch-a w głównej serwerowni szpitala są wystarczające do obsłużenia przebudowywanych pomieszczeń na potrzeby oddziału. Skoro Zamawiający zaplanował koncepcję to ma pełną świadomość możliwości lub braku możliwości w tym zakresie w głównej serwerowni szpitala.

**Pytanie nr 81:** Prosimy o podanie parametrów technicznych przełączników sieciowych, jakie będą akceptowalne przez Zamawiającego z uwagi na integrację nowo projektowanej sieci do całego systemu w istniejącym budynku. Oferenta interesują informację odnośnie obsługiwanych warstw sieciowych, prędkości magistrali wewnętrznej i dodatkowych możliwości konfiguracyjnej.

**Pytanie nr 82:** W nawiązaniu do poprzedniego. Przełączniki sieciowe mają być w wersji PoE.

**Pytanie nr 83:** Ile podsięci komputerowych należy wykonać na potrzeby przebudowywanych pomieszczeń.

**Pytanie nr 84:** Prosimy o informację, ile zapasów w % należy przewidzieć w nowo projektowanej szafie komputerowej rack na potrzeby przebudowywanych pomieszczeń. Dotyczy gniazd RJ45, gniazd optycznych, wyprowadzeń na przełącznikach oraz wolnej przestrzeni w szafie rack.

**Odpowiedź na pytania nr 76 – 84:** Zamawiający publikuje uzupełnieni do PFU zawierające wyjaśnienia: Wymagania dotyczące instalacji słaboprądowych i teletechnicznych - uzupełnienie do PFU.PDF

**Pytanie nr 85:** Prosimy o informację, ile punktów należy przygotować pod zasilanie i zapewnienie sygnału dla odbiorników TV. Brak w dokumentacji przetargowej.

**Odpowiedź nr 85:** W każdej sali chorych, pomieszczenia 10, 13, 14, 15, 16, 17, 18 oraz w pomieszczeniach 20, 03, 08, 01.

**Pytanie nr 86:** Prosimy o informację, w których pomieszczeniach należy zabudować gniazda przyłączeniowe dla odbiorników TV i w których miejscach.

**Odpowiedź nr 86:** Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 85. Lokalizacja gniazd – w trakcie realizacji (wykonawstwa).

**Pytanie nr 87:** Prosimy o informację, w którym punkcie należy przyłączyć się do sieci antenowej odbiorników TV.

**Odpowiedź nr 87:** Budynek B1/ IIp. - klatka schodowa. W załączeniu rzut - miejsce wpięcia TV.PDF

**Pytanie nr 88:** W nawiązaniu do poprzedniego. Jakie prace uzupełniające należy wykonać w punkcie dystrybucyjnym sieci antenowej odbiorników TV.

**Odpowiedź nr 88:** Zgodnie z odpowiedziami na pytania nr 85 -87. Ponadto, Zamawiający na tym etapie nie jest w stanie ocenić, jakie prace uzupełniające należy wykonać w punkcie dystrybucyjnym sieci antenowej odbiorników TV.

**Pytanie nr 89:** Prosimy o informację, do jakiego miejsca należy się przyłączyć z nowo projektowaną instalacją TV.

**Odpowiedź nr 89:** Patrz odpowiedź nr 87.

**Pytanie nr 90:** Prosimy o informację, ile odbiorników TV ma dostarczyć Wykonawca.

**Odpowiedź nr 90:** Dostawa odbiorników TV nie wchodzi w zakres zamówienia.

**Pytanie nr 91:** W nawiązaniu do poprzedniego. Ile uchwytów ściennych dla odbiorników TV ma dostarczyć Wykonawca.

**Odpowiedź nr 91:** Uchwyty dla odbiorników nie są przedmiotem zamówienia.

**Pytanie nr 92:** Prosimy o podanie pełnej listy wraz z podaniem parametrów technicznych dla odbiorników TV, które ma dostarczyć Wykonawca.

**Odpowiedź nr 92:** Odbiorniki TV nie są przedmiotem zamówienia.

**Pytanie nr 93:** Prosimy o informację, ile punktów należy przygotować pod zapewnienie sygnału dla telefonów stacjonarnych. Brak w dokumentacji przetargowej.

**Odpowiedź nr 93:** *Należy przygotować 6 punktów pod zapewnienie sygnału dla telefonów stacjonarnych.*

**Pytanie nr 94:** Prosimy o informację, w których pomieszczeniach należy zabudować gniazda przyłączeniowe dla telefonów stacjonarnych i w których miejscach.

**Odpowiedź nr 94:** *Pomieszczenia 01 x1 szt., 02 x2 szt., 03 x1 szt., 08 x1 szt., 20 x1 szt.. Miejsca określa wykonawca projektu.*

**Pytanie nr 95:** Prosimy o informację, w którym punkcie należy przyłączyć się do sieci telefonicznej stacjonarnej.

**Odpowiedź nr 95:** *Należy podłączyć się do głowicy w budynku B1 - klatka schodowa od strony SOR do O. Chirurgii – półpiętro.*

**Pytanie nr 96:** W nawiązaniu do poprzedniego. Jakie prace uzupełniające należy wykonać w punkcie dystrybucyjnym sieci telefonicznej stacjonarnej.

**Odpowiedź nr 96:** *Zamawiający na tym etapie nie jest w stanie ocenić, jakie prace uzupełniające należy wykonać w punkcie dystrybucyjnym sieci telefonicznej stacjonarnej.*

**Pytanie nr 97:** Prosimy o informację, do jakiego miejsca należy się przyłączyć z nowo projektowaną instalacją telefonicznej stacjonarnej.

**Odpowiedź nr 97:** *Należy podłączyć się do głowicy w budynku B1 klatka schodowa od SOR do O. Chirurgii – półpiętro.*

**Pytanie nr 98:** Prosimy o informację, ile telefonów stacjonarnych ma dostarczyć Wykonawca.

**Odpowiedź nr 98:** *Dostarczanie telefonów nie jest w zakresie niniejszego zamówienia.*

**Pytanie nr 99:** W nawiązaniu do poprzedniego. Prosimy o podanie list wraz z parametrami technicznymi telefonów stacjonarnych.

**Odpowiedź nr 99:** *Patrz odpowiedź na pytanie nr 98.*

**Pytanie nr 100:** Prosimy o potwierdzenie, że podmiotowe zadanie nie obejmuje dostawy osprzętu komputerowego.

**Odpowiedź nr 100:** *Tak, Zamawiający potwierdza, że podmiotowe zadanie nie obejmuje dostawy osprzętu komputerowego z wyjątkiem opisanego w opublikowanym uzupełnieniu do PFU sprzętu sieciowego.*

**Pytanie nr 101:** W nawiązaniu do poprzedniego. Jeśli są odstępstwa w tej sprawie to prosimy o listę podzespołów osprzętu informatycznego, jaki należy dostarczyć wraz z parametrami technicznymi i ilościami.

**Odpowiedź nr 101:** *Patrz odpowiedź na pytanie nr 100.*

**Pytanie nr 102:** W PFU widniej zapis: „instalacji teletechnicznych, sieci okablowania strukturalnego wraz z dedykowaną instalacją elektryczną, telefoniczną i monitoringu pacjentów, telewizji kablowej”. Prosimy o precyzyjne i niebudzące wątpliwości wyjaśnienie, co znaczy pojęcie „monitoringu pacjentów” zawarte w przetoczonym fragmencie z PFU.

**Odpowiedź nr 102:** *Zamawiający publikuje uzupełnieni do PFU zawierające wyjaśnienia: Wymagania dotyczące instalacji słaboprądowych i teletechnicznych - uzupełnienie do PFU.PDF*

**Pytanie nr 103:** W nawiązaniu do poprzedniego. Jeśli pojęcie odnosi się do nowego systemu, którego brakuje w koncepcji to prosimy o naniesienie uzupełnień na plan i dołączenie szczegółowego opisu wymagań i funkcji, jakie ma spełniać.

**Odpowiedź nr 103:** *Zamawiający publikuje uzupełnieni do PFU zawierające wyjaśnienia: Wymagania dotyczące instalacji słaboprądowych i teletechnicznych - uzupełnienie do PFU.PDF*

**Pytanie nr 104:** Czy Zamawiający wymaga doprowadzenia do Pokoju Zabiegowego nr 22 instalacji O2, AIR5, VAC i AGSS?

**Odpowiedź nr 104:** *Tak, gabinet diagnostyczno-zabiegowy - (gniazda AGA) ma posiadać wejście do tlenu O2, AIR i VAC.*

**Pytanie nr 105:** Czy Zamawiający wymaga doprowadzenia do Pokoju Przygotowawczego nr 09 instalacji O2, AIR5 i VAC?

**Odpowiedź nr 105:** *Nie, nie wymaga.*

**Pytanie nr 106:** Czy Zamawiający wymaga doprowadzenia do Sali Wzmoczonego Nadzoru nr 18 instalacji AIR5?

**Odpowiedź nr 106:** *Patrz odpowiedź na pytanie nr 15.*

**Pytanie nr 107:** Czy agregat próżniowy ma mieć wydajność tylko dla potrzeb remontowanego Oddziału Laryngologii Dziecięcej? Czy większą wydajność pozwalającą na zasilanie kolejnego/kolejnych Oddziałów?

**Pytanie nr 108:** Proszę o podanie ilości punktów VAC, które powinien zasilac nowy agregat próżni.

**Pytanie nr 109:** Proszę o udostępnienie rzutu ze wskazanym pomieszczeniem przeznaczonym na nowy agregat VAC?

**Odpowiedź na pytanie nr 107 - 109:** *Zamawiający sprostowuje zapis PFU. Nie ma wymagania dostarczenia i montażu nowej pompy próżni. Patrz odpowiedź na pytanie nr 4, 15, 104, 105, 106.*

**Pytanie nr 110:** Na rysunku (załącznik nr 1 do PFU) w Sali Wzmoczonego Nadzoru nr 18 jest dwustanowiskowa kolumna. Czy chodzi o dwustanowiskowy naścienny panel pionowy czy dwuramienną sufitową kolumnę?

**Odpowiedź nr 110:** *Zamawiający nie rozstrzyga, jakiego rodzaju ma to być kolumna: dwustanowiskowy naścienny panel pionowy czy dwuramienną sufitowa kolumna. Kwestię powinien rozstrzygnąć projektant, mając na uwadze kubaturę pomieszczenia i inne wymagania.*

**Pytanie nr 111:** Proszę o podanie wyposażenia medycznej jednostki zasilającej dla Sali Wzmoczonego Nadzoru nr 18.

**Odpowiedź nr 111:** *Patrz odpowiedź na pytanie nr 15.*

**Pytanie nr 112:** Czy Zamawiający potwierdza, że poziome nad łóżkowe panele elektryczno-gazowe mają być wyposażone jedynie w oświetlenie nocne?

**Odpowiedź nr 122:** *Panele elektryczno-gazowe mają być wyposażone w oświetlenie nocne i miejscowe sterowane z przycisków umieszczonych na panelu.*

**Pytanie nr 113:** Prosimy o informację, jaką klasę odporności pożarowej ma być stolarka drzwiowa.

**Odpowiedź nr 113:** *Zamawiający informuję że:*

- wymianie podlega całości stolarki drzwiowej w obszarze remontowanego oddziału,
- nie podlegają wymianie okna z wyjątkiem okien wskazanych w załączniku rysunkowym do PFU.



W zakresie odporności ogniowej okien i drzwi to należy stosować się do wskazań w załączniku rysunkowym do PFU. Jeżeli w toku projektowania/wykonywania robót Rzeczoznawca ds. p-poż./Projektant wskażą, że konieczna jest wymiana większej ilości okien i drzwi (lub należy wykonać drzwi/okna o innych parametrach p-poż. niż wskazane w załącznik rysunkowym do PFU), to należy wymienić w cenie umownej (bez dodatkowego wynagrodzenia).

Zamawiający przypomina, że zadanie jest prowadzone w formule „zaprojektuj i buduj” i to na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania dokumentacji projektowej i robót zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Pytanie nr 114:** W nawiązaniu do poprzedniego. Prosimy o podanie listy z podziałem na określone drzwi wraz z podaniem klasy odporności ogniowej dla tych drzwi.

**Odpowiedź nr 114:** *Patrz odpowiedź na pytanie 113.*

**Pytanie nr 115:** Prosimy o informację, jaką klasę odporności pożarowej ma być stolarka okienna.

**Odpowiedź nr 115:** *Patrz odpowiedź na pytanie 113.*

**Pytanie nr 116:** W nawiązaniu do poprzedniego. Prosimy o podanie listy z podziałem na określone okna wraz z podaniem klasy odporności ogniowej dla tych okien.

**Odpowiedź nr 116:** *Patrz odpowiedź na pytanie 113.*

**Pytanie nr 117:** Prosimy o wskazanie miejsc, gdzie mają być zamontowane rolety PPOŻ.

**Odpowiedź nr 117:** *Rolety nie są przedmiotem postępowania.*

**Pytanie nr 118:** W nawiązaniu do poprzedniego. Jakiej klasy odporności ogniowej mają być rolety PPOŻ.

**Odpowiedź nr 118:** *Rolety nie są przedmiotem postępowania.*

**Pytanie nr 119:** Prosimy o przedstawienie aktualnych stref pożarowych na nowo projektowanym oddziale wraz ze strefami pożarowymi z oddziałów sąsiednich oraz sąsiednich ciągów komunikacyjnych.

**Odpowiedź nr 119:** *Szczegóły ochrony p.pożarowej są zadaniem projektowym. ( formuła: zaprojektuj- wybuduj ) Wskazano tylko przewidywane, przybliżone rozwiązania zabezpieczeń. Oferenci dokonali wizji lokalnej i mogą zapoznać się z dostępną dokumentacją obiektu).*

**Pytanie nr 120:** W nawiązaniu do poprzedniego. Prosimy o podanie wszystkich klas odporności ogniowej elementów składających się na nowo projektowane pomieszczenia na chwilę obecną, jak klasa odporności ogniowej konstrukcji nośnej, stropów, ścian zewnętrznych i wewnętrznych, stolarki okiennej i drzwiowej z podziałem na strefy pożarowe.

**Odpowiedź nr 120:** *Patrz odpowiedź na pytanie nr 119.*

**Pytanie nr 121:** Prosimy o informację, że należy wykonać punkty dostępowe Wi-Fi dla sieci komputerowej.

**Pytanie nr 122:** W nawiązaniu do poprzedniego. Jeśli należy wykonać punkty dostępowe Wi-Fi to prosimy o podanie parametrów technicznych urządzeń akceptowalnych przez Zamawiającego.

**Pytanie nr 123:** Prosimy o potwierdzenie, że punkty Wi-Fi mają zapewnić dostęp do 3 niezależnych sieci komputerowych.

**Odpowiedź na pytania nr 121 - 123:** *Zamawiający publikuje uzupełnieni do PFU zawierające wyjaśnienia: Wymagania dotyczące instalacji słaboprądowych i teletechnicznych - uzupełnienie do PFU.PDF*

**Pytanie nr 124:** Prosimy o informację, które z drzwi mają być przesuwne.

**Pytanie nr 125:** W nawiązaniu do poprzedniego. Prosimy o naniesienie drzwi przesuwnych na podkład koncepcji.

**Odpowiedź na pytania nr 124 i 125:** Drzwi należy wykonać zgodnie z przedstawioną koncepcją zagospodarowania oddziału.

**Pytanie nr 126:** W których drzwiach należy zastosować otwory wentylacyjne.

**Odpowiedź nr 126:** Zamawiający przypomina, że zadanie jest prowadzone w formule „zaprojektuj i buduj” i to na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania dokumentacji projektowej i robót zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Pytanie nr 127:** Prosimy o potwierdzenie, że w pomieszczeniach należy zastosować wykładziny PCV dopuszczone do stosowania w pomieszczeniach medycznych.

**Odpowiedź nr 127:** Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 128:** Prosimy o potwierdzenie, że wykładziny mają być w wersji heterogenicznej.

**Odpowiedź nr 128:** Zamawiający informuję że wykładziny podłogowe mają być homogeniczne. Na ścianach można zastosować heterogeniczne.

**Pytanie nr 129:** W nawiązaniu do poprzedniego. Jeśli mają być odstępstwa to prosimy o rozbudowanie koncepcji o podział wykładzin na poszczególne typy dla każdego z pomieszczeń z osobna.

**Odpowiedź nr 129:** Patrz odpowiedź na pytanie nr 128.

**Pytanie nr 130:** Prosimy o informację, które okna z rzutu koncepcyjnego przedstawionego w dokumentacji projektowej należy wymienić.

**Odpowiedź nr 130:** Patrz odpowiedź na pytanie nr 113.

**Pytanie nr 131:** W nawiązaniu do poprzedniego. Prosimy o potwierdzenie, że okna mają być wymienione na okna EI60.

**Odpowiedź nr 131:** Patrz odpowiedź powyżej 113.

**Pytanie nr 132:** W nawiązaniu do poprzedniego. Jeśli mają być odstępstwa od tej zasady to prosimy o doprecyzowanie ilościowe i jakościowe wymogów Zamawiającego.

**Odpowiedź nr 132:** Patrz odpowiedź powyżej 113.

**Pytanie nr 133:** Prosimy o informację, drzwi dwuskrzydłowe z rzutu koncepcyjnego przedstawionego w dokumentacji projektowej w obrębie pomieszczenia 01-02-22-23 należy wymienić na nowe. Jakiej klasy odporności ogniowej mają być te drzwi ? Brak danej w dokumentacji projektowej.

**Odpowiedź nr 133:** Patrz odpowiedź powyżej 113.

**Pytanie nr 134:** Prosimy o potwierdzenie, że należy dobudować nowe zabezpieczenie (rozłącznik bezpiecznikowy) w istniejącej rozdzielni głównej (zasilanie podstawowe) dla potrzeb zasilania nowych rozdzielni na oddziale.

**Odpowiedź nr 134:** Należy zabudować oraz wykonać wszelkie roboty związane z zasilaniem remontowanego oddziału w energię elektryczną.

**Pytanie nr 135:** Prosimy o potwierdzenie, że elementy instalacji przyzywowej w pomieszczeniach mokrych należy wykonać o stopniu ochrony minimum IP44 a w pozostałych pomieszczeniach można zastosować elementy systemu przyzywowego o stopniu ochronny IP20.

**Odpowiedź nr 135:** Zamawiający przypomina, że zadanie jest prowadzone w formule „zaprojektuj i buduj” i to na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania dokumentacji projektowej i robót zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

**Pytanie nr 136:** Prosimy o informacje, czy system przyzywowy może być wykonany o stopniu IP20, ponieważ w instalacja przyzywowej występuje napięcie bezpieczne a kontakt pacjenta z urządzeniem jest przez przycisk pociągowy .

**Odpowiedź nr 136:** Zamawiający przypomina, że zadanie jest prowadzone w formule „zaprojektuj i buduj” i to na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania dokumentacji projektowej i robót zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

**Pytanie nr 137:** W PFU widniej zapis " instalacje oświetlenia awaryjnego- doprowadzone do paneli przyłóżkowych" prosimy o wyjaśnienie, jakie prace należy wykonać w tym zakresie.

**Odpowiedź nr 137:** Zamawiający przypomina, że zadanie jest prowadzone w formule „zaprojektuj i buduj” i to na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

**Pytanie nr 138:** W nawiązaniu do poprzedniego. Należy rozumieć, że panele przyłóżkowe mają być doposażone w oświetlenie awaryjne. Prosimy o wyjaśnienie.

**Odpowiedź nr 138:** *Patrz odpowiedź powyżej 137.*

**Pytanie nr 139:** W związku z rozbieżnością zapisów dotyczących wymogów Zamawiającego dla Kierownika Budowy:

- opis wymogów i wzór oświadczeń:

„doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy przy realizacji co najmniej 1 inwestycji polegającej na prowadzeniu robót budowlanych na czynnym obiekcie Szpitalnym o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 300 000 zł brutto (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100)”

- opis kryteriów oceny ofert:

„wykonana robota budowlana polegająca na budowie budynku lub przebudowie budynku o funkcji medycznej o wartości brutto nie niższej niż 500 000,00 zł brutto, potwierdzona referencjami”

zwracamy się z prośbą o ujednoczenie zapisów w następujący sposób, co zapewni większą konkurencyjność i większy dostęp do udziału w postępowaniu osób z odpowiednimi uprawnieniami : „doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy lub Kierownika Robót Konstrukcyjno-Budowlanych przy realizacji co najmniej 1 inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie budynku o funkcji medycznej o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 300 000 zł brutto (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100)”

**Odpowiedź nr 139:** *Patrz odpowiedź na pytanie nr 18.*

**Pytanie nr 140:** Kryteria ocen ofert - kryterium doświadczenie Kierownika Budowy. Zwracamy uwagę, że wymogi dotyczące Kierownika Budowy są wygórowane w stosunku do wymogów dotyczących Wykonawcy. W celu zrównoważenia wymogów proponujemy następującą punktację za doświadczenie Kierownika Budowy:

1. 1 robota budowlana polegająca na budowie budynku lub przebudowie budynku o funkcji medycznej o wartości brutto nie niższej niż 300 000,00 zł brutto - 0 pkt.
2. 2 roboty budowlane polegająca na budowie budynku lub przebudowie budynku o funkcji medycznej o wartości brutto nie niższej niż 300 000,00 zł brutto - 10 pkt.
3. 3 roboty budowlane polegająca na budowie budynku lub przebudowie budynku o funkcji medycznej o wartości brutto nie niższej niż 300 000,00 zł brutto - 20 pkt.

**Odpowiedź nr 140:** *Zdaniem Zamawiającego wymogi dotyczące Kierownika Budowy nie są wygórowane w stosunku do wymogów dotyczących Wykonawcy.*

**Pytanie nr 141:** W nawiązaniu do powyższego pytania, ze względu na specyfikę prowadzenia prac na czynnym obiekcie szpitalnym oraz celem zapewnienia realizacji zadania przez firmy wykonawcze posiadające doświadczenie w wykonywaniu takich prac, proponujemy zmianę wymogu dotyczącego doświadczenia Wykonawcy w dotychczasowym brzmieniu:

„Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na prowadzeniu robót budowlanych w obiekcie użyteczności publicznej o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 500.000,00 zł brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100)”.  
w następujący sposób:

„Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na prowadzeniu robót budowlanych na czynnym obiekcie szpitalnym o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł brutto”

**Odpowiedź nr 141:** Brak zgody. Zgodnie z SIWZ.

**Pytanie nr 142:** Wymóg doświadczenia Wykonawcy w obecnym brzmieniu:

„wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, co najmniej 1 usługę projektową budowy budynku lub przebudowy budynku o funkcji medycznej o wartości brutto nie niższej niż 80 000,00 zł brutto”

jest wygórowany wartościowo w stosunku do zakresu projektu objętego niniejszym zadaniem. Wartość projektu na porównywalny zakres, wykonanego dla SP ZOZ Zespół Szpitali Miejskich ul. Strzelców Bytomskich 11, 41-500 Chorzów, na zadanie Modernizacja Oddziału Chirurgii w Szpitalu Dziecięcym przy ul. Truchana 7 wynosiła 66.420,00 zł brutto.

Dlatego wnosimy o zmianę zapisu w następujący sposób:

„wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, co najmniej 1 usługę projektową budowy budynku lub przebudowy budynku o funkcji medycznej o wartości brutto nie niższej niż 65 000,00 zł brutto”.

**Odpowiedź nr 142:** Brak zgody. Kwota podana jest dostatecznie niska i wskazuje na drobne prace projektowe. Warto zwrócić uwagę na wskazania SARP w tym zakresie:

*Podstawą wyceny dokumentacji projektowej jest spodziewany koszt budowy projektowanego obiektu.*

*W podstawie wyceny należy uwzględnić wszystkie te i tylko te składniki, które mają odpowiedniki w projekcie. W szczególności, jeśli jest do dyspozycji aktualne i zatwierdzone przez inwestora zbiorcze zestawienie kosztów lub inny podobny dokument. W innych przypadkach zaleca się przyjmować jako podstawę wyceny iloczyn wielkości projektowanego obiektu i wskaźnika jednostkowego kosztu podobnego wybudowanego obiektu, wybranego w uzgodnieniu z inwestorem. Wskaźnik należy sprowadzić do cen kosztorysowych, obowiązujących w chwili rozliczenia należności za projekt.*

Zgodnie z klasyfikacją rodzajów obiektów kubaturowych niniejsze zadanie dotyczy projektu zaliczanego do kategorii Zdrowie i opieka społeczna o najwyższej kategorii złożoności (6.: Budynki o najwyższym stopniu skomplikowania funkcjonalnego, instalacyjnego i technologicznego, z wbudowanymi złożonymi konstrukcjami inżynierskimi, unikalnymi instalacjami i wyposażeniem, budynki o najwyższych wymaganiach co do standardu wykończenia i prestiżu).

Cenę projektu wylicza się jako iloczyn wskaźnika procentowego i spodziewanego kosztu budowy projektowanego obiektu (odpowiadającego wielkości obiektu i kategorii zadania projektowego), wg wzoru:  $C_p = W\% \times K_b$ , gdzie:  $C_p$ - cena projektu;  $K_b$ -spodziewany koszt budowy projektowanego obiektu;  $W\%$  -wskaźnik procentowy.

Tabela 2

Wskaźnik procentowy  $W\%$  do obliczeń ceny projektu

Wartość planowanych kosztów robót budowlanych w tys. PLN	W%					
	Kategorie złożoności					
	I	II	III	IV	V	VI
do 200	3.50	5.00				
500	3.25	4.60	5.95			
1.000	3.00	4.20	5.45	7.55		
2.000	2.80	3.90	5.00	6.90	8.65	
5.000	2.60	3.60	4.55	6.25	7.85	9.40
10.000	2.40	3.30	4.20	5.90	7.10	8.50
20.000	2.25	3.00	3.80	5.20	6.45	7.70
50.000		2.80	3.50	4.70	5.85	7.00
100.000		2.55	3.20	4.30	5.30	6.30
200.000			2.90	3.90	4.80	5.70
500.000			2.70	3.55	4.40	5.20

