

Umowa

zawarta w dniu w Chorzowie

pomiędzy:

SAMODZIELNYM PUBLICZNYM ZAKŁADEM OPIEKI ZDROWOTNEJ ZESPÓŁ SZPITALI MIEJSKICH, 41-500 CHORZÓW, ul. Strzelców Bytomskich 11, wpisanym w dniu 16.05.2001r. do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000011939; posiadającym numer NIP 627-19-23-530 nadany przez Urząd Skarbowy w Chorzowie; zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM** reprezentowanym przez:

dr n. ekon. Jerzy Szafranowicz – Dyrektor Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....

zwanym dalej Wykonawcą, o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę obejmującą ścięcie 11 sztuk drzew do poziomu terenu, frezowanie pni, uprzątnięcie terenu po wycince oraz naprawę ewentualnych szkód powstałych podczas wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami.

§ 2

1. Ustala się termin wykonania usługi do
2. Termin realizacji przedmiotu umowy może ulec zmianie pisemny wniosek Wykonawcy zawierający uzasadnienie, złożony przed upływem terminu wykonania przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe) mające bezpośredni wpływ na terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
 - c) zmiany spowodowane działaniem osób trzecich, w wyniku których wykonanie przedmiotu umowy, będzie niemożliwe, a działania te nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.
3. Za termin zakończenia prac uznaje się termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy wraz z uporządkowaniem terenu wykonywanych prac i potwierdzeniem wykonania prac przez przedstawiciela Zamawiającego przez zgłoszenie robót do odbioru.
4. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wykonaniu prac objętych przedmiotem zamówienia i przedstawieniu ich do odbioru pisemnie, w tym dopuszcza się poprzez e-mail na adres

5. Odbiór robót nastąpi komisyjnie z przedstawicielami Zamawiającego w terminie do dni po ich zgłoszeniu.

§ 3

1. Do kierowania pracami Wykonawca wyznacza, tel.....
2. Jako koordynatora w zakresie wykonywanych obowiązków umownych, ze strony Zamawiającego, wyznacza się....., tel.

§ 4

1. Usługa realizowana będzie w przyszpitalnym parku zlokalizowanym przy ul. Strzelców Bytomskich 11 w Chorzowie wpisanym do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach pod numerem A/1357/85 z dnia 10.06.1985r.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót lub mających związek z prowadzonymi robotami.
3. Wykonawca odpowiedzialny jest również za szkody, związane z realizacją niniejszej umowy, które ujawniły się po zakończeniu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów kar nałożonych przez organy państwowe za nieprzestrzeganie przepisów bhp i innych w zakresie wykonywania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca w przypadku wystąpienia, podczas wykonywania usług, kolizji z liniami energetycznymi lub telekomunikacyjnymi zobowiązuje się do uzgodnienia z odpowiednimi zarządcami tych linii sposobu rozwiązania powstałych przeszkód (wyłączenia, zdjęcie linii itp.).
6. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć i oznakować prowadzone prace oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
7. Wykonawca ponosi ryzyko wynikające z prowadzenia prac bez właściwego oznakowania. Wszelkie roszczenia użytkowników dróg, jakie wpłyną do zarządcy drogi, związane z wykonywaniem prac będą kierowane celem rozpatrzenia do Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren wycinki po zakończeniu robót, jak również tereny sąsiadujące zajęte lub użytkowane przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub innych instalacji.
9. Termin usuwania wad wskazanych przez Zamawiającego wynosi 3 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o ich stwierdzeniu.
10. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
11. Zamawiający, w trakcie trwania umowy zastrzega sobie prawo do kontrolowania wykonywanych przez Wykonawcę prac za pośrednictwem wyznaczonych pracowników.
12. Ostateczny termin wykonania usługi zostanie uzgodniony z Zamawiającym. Usługa zostanie wykonana w dniach tj. poniedziałek – sobota, w godzinach: 7:00 – 18:00. O szczegółowym terminie Wykonawca zawiadomi Zamawiającego przynajmniej na 2 dni przed planowanym terminem realizacji usługi. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie usługi w dni świąteczne oraz niedziele.
13. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania aktualnej polisy ubezpieczeniowej w zakresie realizacji prac objętych niniejszą umową na wartość nie mniejszą niż 500 000,00 zł.

Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kopii polisy niezwłocznie, na każde wezwanie.

§ 5

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie usługi kwotę netto w wysokości (słownie:) powiększoną o należny podatek VAT.
2. Zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury po dokonaniu odbioru robót zgodnie z § 2.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie dni od daty otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę wraz z zatwierdzonym bez uwag protokołem odbioru.
4. W razie nie wypłacenia należności w terminie Wykonawcy od Zamawiającego przysługiwać będą odsetki ustawowe za opóźnienie.
5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w poniższych okolicznościach:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 - b) w przypadku, gdy Wykonawca nie rozpocznie prac w terminie 5 dni od daty podpisania umowy,
 - c) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - d) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o nieprzewidzianych okolicznościach uniemożliwiających wywiązania się ze zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w niżej podanych przypadkach:
 - 1) za odstąpienie od umowy, z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 5 ust 1.
 - 2) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę – w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 5 ust 1, liczonego za każdy dzień zwłoki w wykonaniu lub nienależytym wykonaniu umowy.
2. Pod pojęciem nienależytego wykonania umowy należy rozumieć:
 - 1) nieuprzątnięcie pozostałości z wycinki (niezgrabione liście, kora drzew, gałęzie, konary, masy ogrodniczej itp.),
 - 2) przemieszczenie pozostałości z wycinki na inne przyległe tereny,
 - 3) niewykonanie przedmiotu umowy zgodnie z umową,
 - 4) brak zabezpieczenia wyciętego drewna przed osobami trzecimi.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, w wysokości 10 % wartości brutto umowy, o którym mowa w §6 ust. 1, za wyjątkiem sytuacji opisanych w § 7 niniejszej umowy.

4. Kary, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
5. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia naliczonej kary umownej z należnym mu wynagrodzeniem.
6. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 8

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: