

**UMOWA Nr ODŚ/9/2023**

zawarta w dniu .....2023 r. w Chorzowie pomiędzy:

SAMODZIELNYM PUBLICZNYM ZAKŁADEM OPIEKI ZDROWOTNEJ ZESPÓŁ SZPITALI MIEJSKICH, 41-500 CHORZÓW, ul. Strzelców Bytomskich 11, wpisanym w dniu 16.05.2001r. do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód, Wydział VIII Gospodarczy pod nr KRS: 0000011939; posiadającym numer NIP 627-19-23-530 nadany przez Urząd Skarbowy w Chorzowie; zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM reprezentowanym przez:

**dr n. ekon. Jerzy Szafranowicz — Dyrektor Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie**

a

.....

zwanym w dalszej treści umowy WYKONAWCĄ, reprezentowaną przez:

.....

**PREAMBUŁA**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień Publicznych na podstawie zawartego w niej przepisu art. 2 ust.1 pkt 1 – wartość zamówienia jest mniejsza niż 130 000 złotych.

**§1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza Wykonawcy realizację usług polegających na zimowym utrzymaniu dróg, parkingów i chodników w jednostkach Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie przy ulicy Strzelców Bytomskich 11 i Władysława Truchana 7, w okresie zimowym 2023/2024 r. Usługa wykonywana jest na terenie oznaczonym na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy.
2. W zakresie świadczonych usług - zimowego utrzymania dróg i chodników jest:
  - zmiatanie,
  - odladzanie chodników — posypywanie solą z piaskiem, a w przypadku grubszej warstwy lodu — skucie lodu nie powodujące uszkodzenia płyt chodnikowych,
  - odśnieżanie,
  - zachowanie gotowości do podjęcia wykonywania usługi w ciągu 2 godzin od wezwania Zamawiającego.
3. Miejsce realizacji przedmiotu umowy: jednostki SP ZOZ Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie przy ulicy Strzelców Bytomskich 11 i Władysława Truchana 7.
4. Usługi zimowego utrzymania dróg i chodników realizowane będą od godziny 5.00 rano do godz. 22.00 - codziennie wolnymi również w dni wolne od pracy (niedziele i święta) oraz soboty.
5. Usługi stanowiące przedmiot umowy realizowane będą od 1 grudnia 2023 do 31 marca 2024 roku, tj. przez okres 4 miesięcy kalendarzowych.

## §2

### Zasady wykonywania umowy

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy samodzielnie - bez udziału Podwykonawców.
2. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy informację o potrzebie realizacji usług objętych umową telefonicznie....., lub e-mailem : .....
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami bezpieczeństwa.
4. Przedmiot umowy wykonywany będzie z wykorzystaniem następujących pojazdów:
  - Pług mechaniczny posiadający ważne ubezpieczenie OC przez okres trwania umowy. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić kserokopię ważnego ubezpieczenia OC pojazdów, którymi dysponuje i będzie użytkował w ramach realizacji umowy niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 3 dni, na każde wezwanie Zamawiającego. Niewykonanie powyższego zobowiązania upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy.
  - **Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował taką ilością pracowników oraz sprzętu by móc jednocześnie wykonywać usługę na dwóch jednostkach szpitalnych przy ul. Strzelców Bytomskich 11 oraz przy ul. Truchana 7**
5. Wykonawca oświadcza, iż ponosi wyłączną odpowiedzialność za szkody wyrządzone w okresie obowiązywania Umowy w mieniu Zamawiającego oraz mieniu lub zdrowiu podmiotów/osób trzecich w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy oraz pokryje koszty roszczeń z tego tytułu.
6. Wykonawca oświadcza, iż w okresie obowiązywania Umowy będzie posiadał ważne ubezpieczenie OC w zakresie opisanym powyżej, w związku z czynnościami realizowanymi na podstawie niniejszej Umowy. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić kserokopię ważnego ubezpieczenia OC niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 3 dni, na każde wezwanie Zamawiającego. Niewykonanie powyższego zobowiązania upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy.

## §3

### Czas trwania umowy

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 01.12.2023r. do dnia 31.03.2024r.

## §4

### Osoby wyznaczone do realizacji umowy

1. Koordynatorem ze strony Zamawiającego będzie: Alicja Gara i Agata Malik
2. Wykonawca ustanawia pracownika przyjmującego zgłoszenia w osobie .....



**§5**  
**Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) Wykonanie robót będących przedmiotem umowy zgodnie z kolejnością odśnieżania wskazaną przez Zamawiającego.
  - b) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował taką ilością pracowników oraz sprzętu by móc jednocześnie wykonywać usługę na dwóch jednostkach szpitalnych przy ul. Strzelców Bytomskich 11 oraz przy ul. Truchana 7**
  - c) Przystąpienie do usuwania skutków zimy w czasie do 120 minut od zgłoszenia telefonicznego przez Zamawiającego konieczności wykonywania prac z wskazaniem dróg, chodników i parkingów wg. ustalonej kolejności odśnieżania.
  - d) Zgłoszenie ewentualnych zmian zakresu usuwania skutków zimy przed wykonaniem robót.
  - e) Zapewnienie warunków BHP i przestrzeganie przepisów ruchu drogowego przy realizacji zakresu umowy.
  - f) Wykonanie dodatkowych robót mieszczących się w przedmiocie zamówienia zleconych przez Zamawiającego.
  - g) W przypadku uszkodzenia urządzeń melioracyjnych, drogowych, telekomunikacyjnych, gazowych i elektrycznych usunięcie uszkodzeń na własny koszt i ryzyko.
  - h) Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną nie niższą niż wartość umowy i utrzymywania ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania Umowy.
  - i) Zamawiający, w trakcie trwania umowy zastrzega sobie prawo do kontrolowania wykonywanych przez Wykonawcę prac.
  - j) Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia prac właściwe przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa ruchu.

**§6**  
**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy:

1.1 wynagrodzenie miesięczne ryczałtowe za gotowość w wysokości:

Netto ..... zł (słownie: .....netto)

**brutto .....zł (słownie: .....brutto)**

1.2 w przypadku świadczenia usług odśnieżania Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie odrębne za każdą rozpoczętą roboczogodzinę świadczenia usługi w wysokości:

Netto ..... zł (słownie: .....netto)

**Brutto ..... zł (słownie: .....brutto)**

2. Rozliczenie za wykonaną usługę odbywać się będzie fakturami częściowymi wystawianymi na koniec każdego miesiąca obowiązywania umowy, po zweryfikowaniu przez Zamawiającego faktu należytego wykonania Umowy. Wraz z fakturą Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu ewidencję godzin świadczenia usługi (karta czasu pracy) w danym miesiącu rozliczeniowym. Ewidencja (karta czasu pracy) ta będzie kontrolowana pod względem zgodności z ewidencją prowadzoną przez Zamawiającego.
3. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.



4. Zamawiający oświadcza, że posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 627-19-23-530
5. W razie nie wypłacenia należności w terminie Wykonawcy od Zamawiającego przysługiwać będą odsetki ustawowe za opóźnienie.
6. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.

## **§7**

### **Wypowiedzenie umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy w następujących okolicznościach:
  - ogłoszenia upadłości likwidacyjnej lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
  - gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi lub przerwał wykonywanie usługi i nie wykonuje jej przez okres 24 godzin pomimo telefonicznych lub e-mailowych wezwań Zamawiającego,
  - gdy Wykonawca nie wykonuje usługi zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić bezpieczeństwu publicznemu – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. Wypowiedzenie i odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i zawierać uzasadnienie.

## **§8**

### **Kary umowne**

1. Strony umowy ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) w razie nienależytego wykonywania obowiązków, braku realizacji usług na wezwanie Zamawiającego, nie podjęcie czynności w czasie do 2 godzin od wezwania - wysokości 10% miesięcznego, ryczałtowego wynagrodzenia brutto wymienionego w §2 ust. 1 umowy,
  - b) z tytułu zaprzestania wykonywania przedmiotu umowy oraz rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości miesięcznego, ryczałtowego wynagrodzenia brutto wymienionego w §2 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości równowartości miesięcznego, ryczałtowego wynagrodzenia brutto wymienionego w §2 ust. 1 umowy.



4. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem oraz wyznaczeniem terminu zapłaty.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kary umownej z kwot faktur VAT doręczonych po zdarzeniu stanowiącym podstawę potrącenia. Potrącenie to zostanie wskazane drugiej stronie przez sporządzenie noty księgowej.
6. Niezależnie od prawa do dochodzenia kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

#### §9

##### Współdziałanie w wykonaniu umowy

1. Zamawiający i Wykonawca obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia każdorazowo, na żądanie Zamawiającego, pełnej informacji na temat stanu realizacji przedmiotu umowy na każdym etapie.
3. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, Wykonawca ma obowiązek skorygowania sposobu realizacji przedmiotu umowy bądź odniesienia się do wniesionych zastrzeżeń w terminie 7 dni od ich zgłoszenia.

#### §10

##### Postanowienia ogólne

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny oraz innych znajdujących zastosowanie przepisów prawa powszechnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory, mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
6. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:
  - a) Oferta Wykonawcy z dnia ..... - załącznik nr 1 Formularz Ofertowy
  - b) Mapy- załącznik nr 2
  - c) Karta czasu pracy – załącznik nr 3

Umowa wchodzi w życie z dniem **zawarcia**.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Akceptuję wyżej przedstawiony projekt umowy:

.....

(podpis uprawnionego przedstawiciela Oferenta)

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym  
radca prawny  
**Sławomir Rejek**  
K/D 4432

Dyrektor  
Iwona Filip