



Chorzów, dnia 17.05.2019 r.

SP ZOZ ZSM/ZP/24.1/2019

### **SZANOWNI WYKONAWCY**

**Dotyczy:** „Remont konserwatorski wraz z robotami towarzyszącymi, wskazanych elewacji Pawilonu nr I oraz Pawilonu nr II Zespołu Szpitali Miejskich przy ul. Strzelców Bytomskich 11” nr sprawy SP ZOZ ZSM/ZP/24/2019.

Informujemy, że w trakcie przetargu na „**Remont konserwatorski wraz z robotami towarzyszącymi, wskazanych elewacji Pawilonu nr I oraz Pawilonu nr II Zespołu Szpitali Miejskich przy ul. Strzelców Bytomskich 11” nr sprawy SP ZOZ ZSM/ZP/24/2019** do Zamawiającego wpłynęły pytania:

**Pytanie 1 :** Czy osoba opisana w pkt. 4.4.c.II. Będzie pełnić funkcję Kierownika Budowy.

**ODP : Tak, osoba opisana w pkt. 4.4 c II SIWZ będzie pełnić funkcję Kierownika Budowy.**

**Pytanie 2.** Prosimy o zmianę warunku w 4.4.c.II ppkt. 3 na "(...)prac konserwatorskich/robót budowlanych(...)"

**ODP : Zamawiający zmienia warunki dokonując modyfikacji w pkt. 4.4 c II ppkt. 3 SIWZ nadając mu brzmienie:**

**„Zamawiający stawia warunek dotyczący zdolności zawodowej:**

Wykonawca dysponuje lub będzie dysponować **co najmniej jedną osobą** uczestniczącą w wykonywaniu zamówienia, a posiadającą:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub inne równoważne zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018 poz. 1202 z późn. zm) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272);
- co najmniej 5-cio letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z przyznanymi uprawnieniami budowlanymi oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy.
- doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy przy realizacji co najmniej 1 inwestycji polegającej na prowadzeniu prac konserwatorskich / **robót budowlanych** przy zabytku nieruchomym (wpisanym do rejestru lub ewidencji) o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 450 000 zł brutto (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych). – przy czym doświadczenie Kierownika Budowy przy więcej niż 1 inwestycji będzie dodatkowo punktowane zgodnie z pkt. 13.2 SIWZ
- co najmniej 2. letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych oraz posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 poz. 2067 z późn. zm.)”

**Pytanie 3.** Prosimy o zmianę warunku w 4.4.c.I na "(...)prac konserwatorskich/robót budowlanych(...)"

**ODP : Zamawiający zmienia warunki dokonując modyfikacji w pkt. 4.4 c I SIWZ nadając mu brzmienie:**

**„Zamawiający stawia warunek dotyczący zdolności technicznej:**

Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na prowadzeniu prac konserwatorskich / **robót budowlanych** przy zabytku nieruchomym (wpisanym do rejestru lub ewidencji) o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 450 000 zł brutto (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).”

**Pytanie 4.** Prosimy o potwierdzenie, że płatności za całe zadanie będą realizowane w max. trzech transzach.



**ODP : Zamawiający potwierdza, że płatności będą dokonywane w maksymalnie trzech transzach, odrębnie dla każdej elewacji tj. elewacji północno- zachodniej „B” w Pawilonie nr I, elewacji północno-zachodniej „A” wraz „domkiem portalowym w Pawilonie nr II oraz elewacji północno-wschodniej „D” w Pawilonie nr II.**

**Pytanie 5.** Prosimy o informację który dokument określa zakres robót: dokumentacja projektowa czy przedmiar.

**ODP : Przedmiar robót jest częścią dokumentacji projektowej zgodnie z treścią stosownych przepisów. Oba dokumenty należy rozpatrywać łącznie.**

**Pytanie 6.** Kto będzie zobowiązany do bieżącego konsultowania robót z Miejskim Konserwatorem Zabytków

**ODP : Osobą odpowiedzialną do konsultowania robót z Miejskim Konserwatorem Zabytków będzie Kierownik Budowy przy udziale Inspektora Nadzoru Inwestycyjnego.**

**Zamawiający zgodnie z wprowadzonymi zmianami w pkt. 4.4 SIWZ dokonuje również modyfikacji pkt. 5.2 ppkt. b) oraz d) jak niżej:**

5.2. „Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

- a) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik 3 do SIWZ – dołączyć do oferty w formie pisemnej;
- b) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na prowadzeniu prac konserwatorskich / **robot budowlanych** przy zabytku nieruchomym o wartości brutto nie mniejszej niż 450 000 zł, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są:
  - c) referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

Wyjaśnienie. Dowodami, o których mowa powyżej, są:

- 1) poświadczenia, z których wynika, iż zamówienie zrealizowano efektywnie, z rzetelnością lub w sposób potwierdzający kwalifikacje i doświadczenie Wykonawcy lub -
- 2) oświadczenie, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze nie jest on w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej.

W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego zostały wykonane roboty budowlane wskazane w wykazie (Załącznik nr 4 do SIWZ), Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania powyższych dowodów.

UWAGA: nie można łączyć kilku zamówień na roboty budowlane w celu uzyskania wymaganej kwotowo wartości.

UWAGA: w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia do oceny spełnienia warunku będzie ich łączny potencjał.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę (na wezwanie Zamawiającego), Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

- d) Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego oraz lista wykonanych przez Kierownika Budowy inwestycji polegających na prowadzeniu prac konserwatorskich / **robot budowlanych** przy zabytku nieruchomym (załącznik nr 5 do SIWZ) wraz z informacjami i oświadczeniem Wykonawcy dotyczącym kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez osoby czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę oświadczenia, że ww. osoba uczestnicząca w wykonywaniu zamówienia posiada wymagane prawem uprawnienia. (Oświadczenie w treści załącznika nr 5 do SIWZ). Oświadczenie musi potwierdzać, że Wykonawca dysponuje lub będzie dysponować co najmniej jedną osobą uczestniczącą w wykonywaniu zamówienia, a posiadającą:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub inne równoważne zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska



państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272);

- co najmniej 5-cio letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z przyznanymi uprawnieniami budowlanymi oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy.
- doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy przy realizacji co najmniej 1 inwestycji polegającej na prowadzeniu prac konserwatorskich / **robót budowlanych** przy zabytku nieruchomym (wpisanym do rejestru lub ewidencji) o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 450 000 zł brutto (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100)
- co najmniej 2. letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych oraz posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 poz. 2067 z późn. zm.)”

W związku z wprowadzeniem istotnej zmiany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczącej warunków udziału w postępowaniu

Zamawiający przedłuża termin składania ofert oraz wadium

**z 28.05.2019 r. godz. 10:00 na 30.05.2019 r. godz. 10:00**

**oraz przesuwają termin otwarcia ofert z 28.05.2019 r. godz. 10:30 na 30.05.2019 r. godz. 10:30**

Z poważaniem

Z-CIA DYREKTORA  
d/s administracyjnych  
*Arkadiusz Jakubczyk*  
Arkadiusz Jakubczyk

Otrzymali:

- 1) <http://zsm.com.pl/>
- 2) a/a