

**Chorzów: Wykonanie robót budowlanych dodatkowych przy realizacji zamówienia na: Wykonanie przebudowy pawilonu zlokalizowanego na terenie Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie przy ulicy Strzelców Bytomskich 11, z przeznaczeniem na szatnie pracowników technicznych oraz gospodarczych**

**Numer ogłoszenia: 178471 - 2014; data zamieszczenia: 20.08.2014**

**OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY - Roboty budowlane**

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Zespół Szpitali Miejskich w Chorzowie, ul. Strzelców Bytomskich 11, 41-500 Chorzów, woj. śląskie, tel. 032 3499115, faks 032 2413952 , strona internetowa [www.zsm.com.pl](http://www.zsm.com.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie robót budowlanych dodatkowych przy realizacji zamówienia na: Wykonanie przebudowy pawilonu zlokalizowanego na terenie Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie przy ulicy Strzelców Bytomskich 11, z przeznaczeniem na szatnie pracowników technicznych oraz gospodarczych.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem robót dodatkowych jest: - wykonanie robót oraz montaż 3 okien w technologii profili PCV w sposób odwzorowujący istniejący widok okien w modernizowanym pawilonie - kondygnacja piwnic; - wykonanie robót oraz montaż 17 okien w technologii profili PCV w sposób odwzorowujący istniejący widok okien w modernizowanym pawilonie - kondygnacja parteru; - wykonanie robót budowlanych - murarskich w kondygnacji parteru; - wykonanie robót budowlanych - murarskich w kondygnacji piwnic; - wykonanie robót zamiennych w zakresie instalacji wentylacji dla budynku; - wykonanie robót elektrycznych związanych z wykonaniem instalacji elektrycznej oświetlenia oraz gniazdek w kondygnacji piwnic, wykonaniem oświetlenia zewnętrznego nad wejściami do budynku, oraz remont instalacji odgromowej budynku w zakresie zapewniającym spełnienie przewidzianych przepisami norm przewodności; - wykonanie robót dodatkowych w zakresie centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej polegających na konieczności montażu dodatkowo 3 grzejników c.o. w kondygnacji piwnicy oraz zwiększeniu ilości i pojemności ogrzewaczy elektrycznych ciepłej wody dla potrzeb użytkowników.

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.26.26.00-6, 45.31.11.00-1, 45.33.20.00-3, 45.33.12.10-1, 45.42.11.32-8.

**II.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na

podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**Tryb udzielenia zamówienia:** Zamówienie z wolnej ręki

#### **1. Podstawa prawna**

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

#### **2. Uzasadnienie wyboru trybu**

Zamawiający zgodnie z przesłankami art. 67 ust. 1 pkt. 5 PZP powierza Wykonawcy wykonanie zamówień dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym i nieprzekraczających łącznie 50 % szacowanej wartości realizowanego zamówienia, niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego. Wykonanie robót budowlanych dodatkowych stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, o których mowa w ustawie PZP, ponieważ z przyczyn technicznych oraz gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów, a także kompleksowe wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego. W trakcie realizacji zadania o nazwie: Przebudowa pawilonu zlokalizowanego na terenie Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie przy ulicy Strzelców Bytomskich 11, z przeznaczeniem na szatnie pracowników technicznych oraz gospodarczych wystąpiła konieczność wykonania robót zamiennych i dodatkowych nie ujętych w projekcie technicznym zadania. Na podstawie dokonanej przez specjalny zespół oceny robót niezbędnych do wykonania w trakcie prowadzonej przez Wykonawcę Zakład Remontowo - Budowlany Zygmunt Laskowski inwestycji, sporządzone zostały protokoły konieczności dla wykonania robót dodatkowych. Protokół Konieczności nr 1/2014 do umowy nr ZP/25/2014 w sprawie zamówienia dodatkowego polegającego na wykonaniu, dostawie oraz montażu okien w technologii profili PCV. Protokół Konieczności nr 2/2014 do umowy nr ZP/25/2014 w sprawie zamówienia dodatkowego polegającego na wykonaniu robót budowlanych w kondygnacji parteru i piwnic, robót elektrycznych, robót w zakresie instalacji wentylacji, robót instalacji centralnego ogrzewania, wod. - kan., i c.w.u. Zamawiający w postępowaniu przetargowym ogłoszonym w BZP pod nr 84744-2014 dnia 13 marca 2014r., a w szczególności w SIWZ oraz projekcie umowy, przewidywał możliwość udzielenia zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, w przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych art. 67 ust. 1 pkt. 5 ustawy PZP.

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**Część NR: 1 Nazwa:** podano w sekcji II pkt. 1) niniejszego ogłoszenia

#### **NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA**

Zygmunt Laskowski Zakład Remontowo-Budowlany, ul. 11-go Listopada 36, 41-500 Chorzów, kraj/woj. śląskie.

