

Chorzów, dnia 09 stycznia 2020 r.

MKZ.4125.29.2019

POZWOLENIE Nr 1 / 2020
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 6 ust.1 pkt. 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 2, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.) i § 13 ust. 1 pkt 1-7 oraz ust. 2 pkt. 1-5 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego ws. prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do zabytków lub na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2018 r., poz.1609 ze zm.), porozumienia z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie powierzenia przez Wojewodę Śląskiego Gminie Chorzów prowadzenia niektórych zadań z zakresu sprawowanej ochrony zabytków (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 38 z dnia 6 marca 2009 r. poz. 914) oraz aneksu do ww. porozumienia z dnia 3 stycznia 2011r., aneksu nr 2 do ww. porozumienia z dnia 19 października 2012 r. oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.)

Prezydent Miasta Chorzów

po rozpatrzeniu wniosku Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie z siedzibą przy ul. Strzelców Bytomskich 11 w Chorzowie, reprezentowanego przez Panią Małgorzatę Jesionek, jedynej strony postępowania administracyjnego,

p o z w a l a

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru – Zespół Szpitala Miejskiego im. A. Mielęckiego – pawilon nr 1 przy ul. Strzelców Bytomskich 11 w Chorzowie, wpisanym do rejestru decyzją Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pod nr A/1357/85,

według projektów pt. „Projekt budowlany przebudowy pomieszczeń oddziału anestezjologii i intensywnej terapii z przeznaczeniem na pracownię diagnostyczną gastroscopii i kolonoskopii oraz oddział okulistyki dla dorosłych”, sporządzony przez mgr. inż. arch. Małgorzatę Jesionek - nr upr. 31/10/SLOKK/II w FS PROJEKT z siedzibą przy ul. Hołodunowskiej 57 w Łędzinach, w listopadzie 2019 roku.

1. przy spełnieniu warunków i obowiązków:

- a) kierowania robotami budowlanymi przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których jest mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- b) wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których jest mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- c) przekazania Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w Chorzowie imion, nazwisk i adresów osób, o których mowa w pkt 1 lit. a, b niniejszego pozwolenia, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz oświadczenia tych osób, o przyjęciu przez te osoby obowiązku kierowania robotami budowlanymi lub wykonywania nadzoru inwestorskiego, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac i robót budowlanych objętych niniejszym pozwoleniem (a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany tych osób);

- d) niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Chorzowie o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych i prac;
- e) zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Chorzowie o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych objętych niniejszym pozwoleniem,
- f) dokonania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych oraz działań, z udziałem Miejskiego Konserwatora Zabytków.

2. Pozwolenie zachowuje ważność do dnia 31.12.2020 r.

UZASADNIENIE:

Jako, że niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądanie strony i nie rozstrzyga ich spornych interesów, zgodnie z treścią art. 107 § 4 kpa odstąpiono od uzasadnienia decyzji.


Miejski Konserwator Zabytków

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie. Odwołanie od decyzji wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Chorzów, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Prezydenta Miasta Chorzów. Z dniem doręczenia Prezydentowi Miasta Chorzów oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oświadczenie to nie może być cofnięte.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
4. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji chyba, że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania także, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron, lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
6. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.
7. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
8. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające również wtedy, gdy

jedna ze stron zawarła w odwołaniu wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

9. Organ odwoławczy nie przeprowadza postępowania wyjaśniającego, o którym mowa powyżej, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.
10. Prezydent Miasta Chorzów może wznowić postępowanie w sprawie wydania niniejszego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
11. W razie stwierdzenia, że prace prowadzone są bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, Prezydent Miasta Chorzów wyda decyzję wstrzymującą prace, badania, roboty lub inne działania przy zabytku, a następnie wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo nakładającą obowiązek uzyskania pozwolenia Prezydenta Miasta Chorzów na prowadzenie wstrzymanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku, przy czym wniosek o wydanie tego pozwolenia składa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia decyzji, albo nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych badań, prac, robót, lub innych działań przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.
12. W razie stwierdzenia, że prace zostały wykonane bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, Prezydent Miasta Chorzów wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazanym sposobie i w określonym terminie.
13. Robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru, lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.
14. Przy ustalaniu udziału w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, lub badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych, lub badaniach architektonicznych, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru albo na Listę Skarbów Dziedzictwa, uwzględnia się udział w tych pracach, badaniach lub robotach, prowadzonych przy zabytkach niewpisanych do rejestru, o ile były one prowadzone przed dniem 26 sierpnia 2011 r.
15. Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych na Listę Skarbów Dziedzictwa, albo w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych, lub badaniach architektonicznych, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, lub innych zabytkach zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2 oraz badaniach archeologicznych, lub zatrudnienie przy tych pracach, lub bada-

niach w muzeum będącym instytucją kultury potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych, oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych pracach, badaniach, lub robotach, lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te prace, badania, lub roboty były wykonywane, albo przez osobę, pod której nadzorem były wykonywane, w tym zakresy obowiązków na stanowiskach pracy w muzeum będącym instytucją kultury lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków.

16. Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych prowadzonych przed dniem 26 sierpnia 2011 r. przy zabytku niewpisanym do rejestru zabytków potwierdzają świadectwa, inne dokumenty lub zaświadczenia, o których mowa w ust. 1.
17. Uzyskanie pozwolenia Prezydenta Miasta Chorzów na podjęcie określonych w nim działań nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane oraz innych decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82,00 zł, w dniu 09 grudnia 2019 roku, potwierdzenie przelewu, zgodnie z częścią III pkt 44 ppkt 2 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 ze zm.).

Otrzymują:

Małgorzata Jesionek
ul. Holdunowska 57
43-143 Łęczyny

Do wiadomości:

Wydział Architektury, Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej
w miejscu

Śląski Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków
ul. Francuska 12
40 - 015 Katowice

a/a