



Nr sprawy: SPZOZZSM ZP/54.4/2018

Chorzów, dnia 13.08.2018 r.

Szanowni Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej w złotych równowartość kwoty 5 548 000 euro, prowadzonego w oparciu o przepisy prawa zamówień publicznych w trybie „przetargu nieograniczonego” na realizację zadania pod nazwą: **„Wykonanie klimatyzacji (chłodzenia) pomieszczeń w Pawilonie nr 10 Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie przy ul. Strzelców Bytomskich 11 w systemie zaprojektuj i buduj”** nr sprawy: SP ZOZ ZSM ZP/54/2018

Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie reprezentujący Zamawiającego informuje, że w przedmiotowym postępowaniu Wykonawca zadał pytania. Zamawiający przytacza poniżej treść pytań i udziela wyjaśnień.

Pytanie nr 1: Czy oferta ma zawierać system detekcji gazu (freonu) dla oferowanych systemów klimatyzacji?

Odpowiedź nr 1: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca na etapie realizacji zamówienia uwzględnił szczegóły dotyczące systemu detekcji gazu – freonu. Instalację klimatyzacji w Pawilonie nr 10 należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Zamawiający wymaga ujęcia w kosztach robót wykonania systemu optyczno-akustycznego detekcji zalecanego lub proponowanego przez producenta urządzeń.

Pytanie nr 2: Prosimy o przesłanie danych dotyczących możliwego obciążenia dachu w celu poprawnego obliczenia konstrukcji pod agregaty.

Odpowiedź nr 2: W ocenie Zamawiającego należy przyjąć w ofercie przetargowej ustawienie agregatów na podkonstrukcji, bez konieczności wzmocnienia stropodachu. Po określeniu wagi urządzeń Wykonawca powinien zwrócić się do projektanta konstrukcji budynku w celu określenia lokalizacji urządzeń bez konieczności wzmocnienia stropodachu.

Pytanie nr 3: Waga jednostek zewnętrznych wynosi około 1200kg. Czy urządzenia będzie można zamontować na systemowej konstrukcji na prefabrykowanych stopach (np. 12szt.)?

Odpowiedź nr 3: Zamówienie realizowane jest w systemie „projektuj i buduj”, zatem Wykonawca zobowiązany jest zaprojektować i wykonać system klimatyzacji m.in. określić sposób montażu urządzeń.

Pytanie nr 4: Czy zamawiający będzie wymagał wykonania projektu budowlanego lub wykonawczego w branży konstrukcyjnej dotyczącego posadowienia agregatów na dachu.

Odpowiedź nr 4: Zamawiający będzie wymagał wszelkiej dokumentacji niezbędnej do wykonania i odbioru robót.

Pytanie nr 5: W przetargu zostało narzucone rozwiązanie techniczne z klimatyzatorami indywidualnymi w każdym pomieszczeniu. Z doświadczenia wiemy, że rzeczoznawcy sanitarni nie zgadzają się na takie rozwiązanie.

Czy Państwo posiadają odstępstwo od tych przepisów – zgodę SANEPIDU na zastosowanie klimatyzatorów? Co w przypadku braku zgody na takie rozwiązanie?

Odpowiedź nr 5: Zgodnie z zapisem wytycznych projektowania, wykonania, odbioru i eksploatacji systemów WiK dla podmiotów wykonujących działalność leczniczą w pomieszczeniach typu S4, a takiego typu pomieszczenia są w obiekcie, dopuszczalne jest stosowanie systemów chłodzących typu „split”.

Klimakonwektory oraz systemy chłodzące typu split mogą być stosowane pod warunkiem doprowadzenia do pomieszczenia odpowiedniej ilości powietrza zewnętrznego, zastosowania rozwiązań niedopuszczających do zalegania wody w tacy ociekowej urządzenia oraz umożliwienia łatwego dostępu służb technicznych szpitala dla potrzeb wykonywania regularnych kontroli ich stanu czystości. Urządzenia powinny posiadać atest PZH upoważniający do stosowania ich w pomieszczeniach o podwyższonych wymaganiach higienicznych.

Pytanie nr 6: Jaka kwotę zamawiający ma zamiar przeznaczyć na realizację tego zadania?

Odpowiedź nr 6: Zamawiający bezpośrednio przed otwarciem ofert podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia zgodnie z przesłankami art. 86 ust. 3 ustawy z dnia 29.01.2004r – „Prawo zamówień publicznych” z późn. zm.

Pytanie nr 7: Czy zamawiający udostępni projekty i podkłady budowlane, konstrukcji oraz instalacji elektrycznej, kanalizacji w wersji edytowalnej np. dwg?

Odpowiedź nr 7: Zamawiający udostępni projekty budowlane i wykonawcze w wersji nieedytowalnej po podpisaniu umowy.

Pytanie nr 8: W jakich godzinach i dniach będzie można wykonywać roboty?

Odpowiedź nr 8: Zgodnie z treścią pkt 2.25 SIWZ cyt. „Zamawiający nie wyraża zgody na wykonywanie robót uciążliwych dla pacjentów i personelu (robót powodujących wibracje i hałas) w porze nocnej pomiędzy godzinami od 21.00 do 7.00”. Wszystkie prace realizowane będą w czynnym obiekcie służby zdrowia. Rozpoczęcie realizacji robót oraz ich kontynuacja wymaga zaangażowania personelu medycznego. Prace prowadzone będą w pomieszczeniach, w których przebywają pacjenci, tym samym pomieszczenia będą udostępniane Wykonawcy w miarę postępu robót.

Pytanie nr 9: Czy koszt sprzątania należy wliczyć w cenę oferty? Czy roboty sprzątające będą musiały być wykonywane codziennie na zakończenie prac?

Odpowiedź nr 9: Koszt sprzątania należy wycenić w ofercie. Roboty sprzątające będą musiały być wykonane po zakończeniu dnia pracy.

Pytanie nr 10: W związku z tym, że budynek jest nowy (na gwarancji) a zajdzie konieczność wykonania przejścia szczelnego instalacji przez dach – czy oferent we własnym zakresie będzie mógł wykonać takie przejście, które należy uwzględnić w ofercie, czy zamawiający zleci wykonanie przejścia wykonawcy dachu na który daje gwarancję?

Odpowiedź nr 10: Zamawiający nie przewiduje zlecenia „przejścia przez dach” innemu Wykonawcy. Obecne zamówienie realizowane jest w formule „projektuj i buduj”, tym samym Wykonawca zobowiązany jest wykonać samodzielnie wszelkie roboty związane z realizacją zadania i celu.

Pytanie nr 11: Czy zgodnie z pkt. 3 akapit 1 programu PFU zamawiający bierze odpowiedzialność za dobór urządzeń zamieszczonych w opisie do projektu i projektant nie musi dokonywać własnych obliczeń.

Odpowiedź nr 11: Wykonawca bierze odpowiedzialność za dobór urządzeń a przedstawione typy w treści PFU są jedynie przykładowymi urządzeniami.

Pytanie nr 12: Prosimy o potwierdzenie czy sterowniki od klimatyzatorów mają być bezprzewodowe zgodnie z programem PFU? Czy przewodowe zgodnie z zestawieniem do opisu klimatyzacji. Jeśli przewodowe czy Zamawiający dopuszcza prowadzenie przewodów do sterowników w korytach plastikowych PCV.

Odpowiedź nr 12: Zamawiający dokonuje zmiany w odniesieniu do pierwotnej treści PHU i wymaga zastosowania sterowników **bezprzewodowych**.

Pytanie nr 13: Czy zawory odcinające i serwisowe powinny być zamontowane przy każdej jednostce wewnętrznej na instalacji chłodniczej i skroplin?

Odpowiedź nr 13: Zawory serwisowe i odcinające należy zastosować na każdej jednostce wewnętrznej.

Pytanie nr 14: Czy zamawiający udostępni pomieszczenie lub inne miejsce wykonawcy na zaplecze budowy?

Odpowiedź nr 14: Zamawiający nie dysponuje wolnym pomieszczeniem mogącym stanowić zaplecze budowy.

Z poważaniem,

z-ca Dyrektora
ds. eksploatacyjno-technicznych
mgr Tadeusz Szaton

Otrzymali:

1. Wykonawca, który zadał pytania
2. Zamieszczono na stronie www.zsm.com.pl
3. a/a

Am

Gzjowska

Chorzów, dnia 28.03.2018 r.

STAŁE PEŁNOMOCNICTWO

Na podstawie § 15 ust. 5 Statutu Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie (Uchwała nr XLVI/875/10 Rady Miasta Chorzów z dnia 04 marca 2010 r.) upoważniam Pana Tadeusza Szatona, zastępcę dyrektora ds. Eksploatacyjno - Technicznych legitymującego się dowodem osobistym serii CAA numer 622211, wydanym przez Prezydenta Miasta Chorzów dnia 09.03.2015 r. do kierowania i zarządzania oraz reprezentowania na zewnątrz SP ZOZ Zespół Szpitali Miejskich w Chorzowie we wszystkich sprawach, w tym między innymi:

- w postępowaniu sądowym i administracyjnym we wszystkich instancjach, w postępowaniu egzekucyjnym oraz przed wszystkimi instytucjami, podmiotami gospodarczymi i osobami fizycznymi bez żadnych ograniczeń;
- negocjacji i podpisywania wszelkiej dokumentacji, w tym umów i ofert z Narodowym Funduszem Zdrowia;
- wykonywania czynności w zakresie postępowania o udzielaniu zamówień publicznych.

Ponadto, upoważniam ustanowionego pełnomocnika do udzielania dalszych pełnomocnictw.

Z poważaniem

DYREKTOR
SP ZOZ Zespołu Szpitali Miejskich

mgr Anna Knysok