

## FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa Oferenta:

.....

Adres Oferenta:

.....

Nr telefonu / nr faksu:

.....

REGON:

.....

NIP:

.....

e-mail:

.....@.....

WWW:

.....

Składa ofertę w postępowaniu w trybie przetargu ograniczonego na **dzierżawę pomieszczeń w Pawilonie II SP ZOZ ZSM**

Oferowana stawka miesięczna z tytułu dzierżawy pomieszczeń przeznaczonych na prowadzenie działalności leczniczej: <i>Tabela 1</i>					
	Powierzchnia pomieszczeń przeznaczona do dzierżawy	m <sup>2</sup>	Oferowana cena netto za 1 m <sup>2</sup> dzierżawionej powierzchni (w zł)	Oferowana cena netto za dzierżawioną powierzchnię (w zł) kolumna [2 x 3]	Oferowana cena brutto za dzierżawioną powierzchnię (w zł) kolumna [4 + 23% VAT]
	1	2	3	4	5
1	Powierzchnia pomieszczeń na prowadzenie w nich działalności leczniczej – kardiologii i pracowni hemodynamiki	666,60 m <sup>2</sup>	..... zł	..... zł	..... zł
2	Powierzchnia pomieszczenia magazynowego	6 m <sup>2</sup>	..... zł	..... zł	..... zł
3	Powierzchnia szatni dla personelu	25 m <sup>2</sup>	..... zł	..... zł	..... zł
<b>SUMA</b>			..... zł	..... zł	..... zł (*)

(\*) **Oferowana stawka** miesięczna z tytułu dzierżawy (pozycja SUMA z tabeli 1 kolumna 5) – słownie (wpisać wartość brutto):

..... złotych 0/100)

- Oferowana stawka miesięczna z tytułu dzierżawy 1 m<sup>2</sup> (pomieszczeń na prowadzenie w nich działalności leczniczej – kardiologii i pracowni hemodynamiki) **nie niższa niż:** 125,00zł + obowiązująca stawka VAT (23%).
- Oferowana stawka miesięczna z tytułu dzierżawy 1 m<sup>2</sup> powierzchni magazynowych **nie niższa niż:** 20,00zł + obowiązująca stawka VAT (23%).
- Oferowana stawka miesięczna z tytułu dzierżawy 1 m<sup>2</sup> powierzchni szatni dla personelu **nie niższa niż:** 20,00zł + obowiązująca stawka VAT (23%).

Składa ofertę w postępowaniu w trybie przetargu ograniczonego na **współużytkowania pomieszczeń w Pawilonie II SP ZOZ ZSM**

<b>Oferowana stawka miesięczna</b> czynszu z tytułu współużytkowania powierzchni (powierzchnie wspólne): <i>Tabela 2</i>			
	Powierzchnia pomieszczeń przeznaczona do dzierżawy	Oferowana cena netto za współużytkowaną powierzchnię (w zł)	Oferowana cena brutto za współużytkowaną powierzchnię (w zł) kolumna 2 + 23% VAT
	1	2	3
1	Współużytkowanie wind	..... zł	..... zł
2	Współużytkowanie powierzchni wspólnych	..... zł	..... zł
3	Współużytkowanie pomieszczeń pro morte	..... zł	..... zł
	<b>SUMA</b>	..... zł	..... zł

- Oferowana stawka miesięczna z tytułu współużytkowanie wind **nie niższa niż: 350,00 zł** + obowiązująca stawka VAT (23%)
- Oferowana stawka miesięczna z tytułu współużytkowanie powierzchni wspólnych **nie niższa niż: 2 000,00 zł** + obowiązująca stawka VAT (23%)
- Oferowana stawka miesięczna z tytułu współużytkowanie pomieszczenia pro morte **nie niższa niż: 30,00 zł** + obowiązująca stawka VAT (23%)

(\*) **Oferowana stawka** miesięczna czynszu z tytułu współużytkowania powierzchni (powierzchnie wspólne) (pozycja SUMA z tabeli 2 kolumna 3) – słownie (wpisać wartość brutto):

..... złotych 0/100)

<b>Całkowita oferowana stawka miesięczna</b> z tytułu dzierżawy i współużytkowania: <i>Tabela 3</i>			
	Oferowana stawka - miesięcznie	Oferowana stawka netto (w zł)	Oferowana stawka brutto (w zł) kolumna 2 + 23% VAT
	1	2	3
1	Dotyczy pomieszczeń przeznaczona do dzierżawy (przenieść wartości: <b>SUMA</b> z kolumn 4 i 5 <i>Tabeli 1</i> )	..... zł	..... zł
2	Dotyczy współużytkowania powierzchni (powierzchnie wspólne) (przenieść wartości: <b>SUMA</b> z kolumn 2 i 3 <i>Tabeli 2</i> )	..... zł	..... zł
	<b>SUMA</b>	..... zł	..... zł

(\*) **Całkowita oferowana stawka** miesięczna czynszu z tytułu dzierżawy (pozycja suma z tabeli 3 kolumna 3) – słownie (wpisać wartość brutto):

..... złotych 0/100)

Zobowiązujemy się do:

1) rozpoczęcia działalności polegającej na:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

[proszę dokładnie opisać zakres]

w terminie od 1 stycznia 2023r.;

- 2) dokonywania opłat z tytułu czynszu dzierżawnego do dnia 25. każdego miesiąca, przelewem na konto Wydzierżawiającego.
- 3) dostosowania dzierżawionego obiektu do wymogów określonych Rozporządzeniem Ministra Zdrowia w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia podmiotu leczniczego;
- 4) wyposażenia oddziału w sprzęt medyczny, zgodnie z wymaganiami przewidzianymi w odpowiednich Rozporządzeniach Ministra Zdrowia i Zarządzeniach Prezesa Narodowego Funduszu Zdrowia;
- 5) udzielanie świadczeń zdrowotnych z zakresu kardiologii na terenie miasta Chorzów przez okres co najmniej 10 lat – czyli w okresie, jaki obejmuje dzierżawa;
- 6) zorganizowania odrębnej – własnej Izby Przyjęć.

Ponadto oświadczamy, że:

1. zapoznaliśmy się z warunkami przetargu ograniczonego i nie wnosimy do nich uwag;
2. znana jest nam treść „Regulaminu postępowania w sprawach o sprzedaż, oddanie w użytkowanie wieczyste oraz wydzierżawienie, najem nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych postępowania w sprawach o wynajem lokali użytkowych”, a w szczególności warunki dotyczące prowadzonego postępowania - przetargu ograniczonego oraz wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w niezbędnym zakresie objętym prowadzonym postępowaniem;
3. w przypadku wygrania przetargu podpiszemy stosowną umowę dzierżawy do 14 dni licząc od daty rozstrzygnięcia przetargu lub wezwania do podpisania umowy;
4. przyjmujemy bez zastrzeżeń postanowienia przyszłej umowy dzierżawy oraz zobowiązujemy się do ponoszenia w pełni wszystkich opłat i kosztów związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy, a w szczególności do ponoszenia opłat i kosztów z tytułu remontów bieżących zajmowanych pomieszczeń oraz opłacania czynszu dzierżawnego.
5. nie posiadamy zaległości finansowych wobec SPZOZ Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie, a wynikających z decyzji administracyjnych albo zawartych umów pomiędzy tymi osobami a SP ZOZ Zespołem Szpitali Miejskich w Chorzowie.
6. jednocześnie oświadczamy, że w przypadku podania nieprawdy przyjmujemy konsekwencje określone w „Regulaminie postępowania w sprawach o sprzedaż, oddanie w użytkowanie wieczyste oraz wydzierżawienie, najem nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych postępowania w sprawach o wynajem lokali użytkowych”.

Załączniki:

1. ....
2. ....
3. ....

....., dnia.....

.....  
(podpis osoby upoważnionej  
do reprezentowania Oferenta,  
pieczęćka imienna i firmowa)