

Ogłoszenie nr 526457-N-2019 z dnia 2019-03-20 r.

**Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Zespół Szpitali Miejskich w Chorzowie:  
Wykonanie klimatyzacji (chłodzenia) pomieszczeń w Pawilonie nr 10 Samodzielnego Publicznego  
Zakładu Opieki Zdrowotnej Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie przy ul. Strzelców Bytomskich  
11 w systemie zaprojektuj i buduj**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Zespół Szpitali Miejskich w Chorzowie, krajowy numer identyfikacyjny 27150341000000, ul. Strzelców Bytomskich 11, 41-500 Chorzów, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 323 499 115, e-mail [zp@zsm.com.pl](mailto:zp@zsm.com.pl), faks 322 413 952.

Adres strony internetowej (URL): <http://www.zsm.com.pl/>

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny (proszę określić):

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Tak

<http://www.zsm.com.pl/>

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Tak

<http://www.zsm.com.pl/>

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

Oferty należy składać w formie tradycyjnej papierowej

Adres:

ul. Strzelców Bytomskich 11, 41-500 Chorzów - Biuro Podawcze

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem:

(URL)

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie klimatyzacji (chłodzenia) pomieszczeń w Pawilonie nr 10 Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie przy ul. Strzelców Bytomskich 11 w systemie zaprojektuj i buduj

**Numer referencyjny:** SP ZOZ ZSM ZP/16/2019

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą: „Wykonanie klimatyzacji (chłodzenia) pomieszczeń w Pawilonie nr 10 Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie przy ul. Strzelców Bytomskich 11 w systemie zaprojektuj i buduj”. 2. Opis przedmiotu zamówienia ujęty jest w Programie Funkcjonalno – Użytkowym, do którego załącznikiem jest Koncepcja projektowa. Dokumentacja opisująca przedmiot zamówienia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ. Program funkcjonalno-użytkowy został opracowany zgodnie z art. 31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 1129 z późn. zm.) 3. Zamawiający dopuszcza

zastosowanie rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w koncepcji projektowej, przy czym Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uprzednio akceptację Zamawiającego na proponowane zmiany projektowe lub zaoferowanie urządzeń równoważnych. Wykonawca zobowiązany jest zaprojektować i wykonać klimatyzację (chłodzenie pomieszczeń) w standardzie nie niższym i przy zastosowaniu urządzeń o nie pogorszonych parametrach w stosunku do opisanych w koncepcji projektowej.

3. Realizacja zamówienia w systemie projektuj i buduj nastąpi w etapach: Etap I – wykonanie projektu chłodzenia pomieszczeń pawilonu nr 10 wraz z przedmiarami robót, Etap II – realizacja zamówienia: robót budowlanych, robót instalacyjnych, elektrycznych i prac towarzyszących, zakup i instalacja wraz z uruchomieniem wyposażenia i urządzeń.

4. Wykonawca zobowiązany jest przejść wszystkie obowiązki Inwestora (Zamawiającego) w zakresie związanym z uzyskaniem pozwoleń i opinii niezbędnych do sporządzenia pełnobrażowego projektu budowlanego oraz wykonawczego oraz rozpoczęcia, realizacji i zakończenia inwestycji.

5. Zakres prac składający się na przedmiot zamówienia a dotyczący wykonania dokumentacji projektowej został szczegółowo opisany w Programie funkcjonalno- użytkowym. Dokumentacja projektowa powinna uszczegóławiać zagadnienia zawarte w załączniku (koncepcja) do PFU w stopniu umożliwiającym wykonanie, jak i odbiór robót.

6. Wykonawca pełnobrażowego projektu budowlano-architektonicznego musi uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i pozwolenia wymagane przepisami, w szczególności BHP, ppoż. i SANEPID, oraz pozwolenie na prowadzenie prac budowlanych.

7. Forma dokumentacji projektowej. Dokumentacja Wykonawcy będzie przekazywana w 6 (sześciu) egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej – 2 komplety. Wersja elektroniczna w formacie zapisu CD/DVD: forma zapisu plików: rr.mm.dd\_(nr części) tytuł pliku.xxx, pliki tekstowe z rozszerzeniem: \*.doc, \*.pdf, ; arkusze kalkulacyjne z rozszerzeniem: \*.xls, pliki graficzne z rozszerzeniem: \*.dwg, \*.jpg, \*.tif, 8.2.13. Dokumentacja projektowa musi uwzględniać zapisy zamieszczone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz zawierać projekty wykonawcze w zakresie, o którym mowa w § 5 ww. rozporządzenia. Wersja elektroniczna opracowań na płycie CD kompatybilna z oprogramowaniem Microsoft Office. Wykonawca w taki sposób zaprojektuje przedmiot zamówienia, że koszt surowców użytych do wykonania robót budowlanych oraz usług, realizowanych na podstawie tego opracowania, będzie możliwie jak najniższy, zachowując jednocześnie jego walory funkcjonalne i użytkowe oraz zapewniając możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem przy zachowaniu zasady optymalizacji kosztów eksploatacji obiektu. UWAGA: na etapie projektowania (przygotowywania pełnobrażowego projektu budowlano-wykonawczego) Wykonawca jest zobowiązany do uzgadniania z Zamawiającym rozwiązań dotyczących: a) instalacji technicznych oraz wyposażenia obiektu w instalacje, b) materiałów wykończeniowych, c) istotnych rozwiązań

architektonicznych oraz technicznych oraz uzyskania zgody na zastosowane rozwiązania na każdym etapie projektowania. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania. Pełnobrańzowy projekt budowlano-wykonawczy stanowi podstawę do wydania pozwolenia na budowę.

9. Projektowane pomieszczenia powinny spełniać warunki zawarte w: Ustawie Prawo Budowlane (Dz.U. Z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.); Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia; Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75. poz.690 z późn. zm.); Rozporządzenie Ministra Infrastruktury sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 03.07.2003r. (Dz.U. 2003r. Nr 120 poz. 1133); Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 stycznia 2002 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy audytu energetycznego (Dz. U. z 2002 roku Nr 12 poz.114, z późn. zm.); Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. z 2012, poz. 739); i innymi obowiązującymi rozporządzeniami.

10. Wykonawca w oparciu o sporządzony pełnobrańzowy projekt budowlany oraz wykonawczy (dokumentacja projektowa), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, uzyska wszelkie wymagane prawem budowlanym pozwolenia administracyjne i prawne niezbędne do rozpoczęcia i prowadzenia inwestycji.

11. Wykonawca będzie reprezentował Zamawiającego w postępowaniach administracyjnych dotyczących uzyskania wszelkich uzgodnień i pozwoleń niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy na podstawie stosownego pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego na wniosek Wykonawcy.

12. Wykonawca zobowiązany jest w ramach ustalonego wynagrodzenia przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do wykonanej dokumentacji projektowej wraz z pełnomocnictwem do wykonywania w imieniu autora autorskich praw osobistych do przekazanej dokumentacji projektowej;

13. Projekt budowlany, projekt wykonawczy oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych należy przekazać zamawiającemu w 6 egzemplarzach papierowych oraz w dwóch kopiach na nośniku elektronicznym w wersji edytowalnej oraz nieedytowalnej (w formacie PDF).

14. Nadzór autorski. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nadzoru autorskiego, który gwarantować będzie zgodność realizacji robót budowlanych z dokumentacją wykonawczą (pełnobrańzowym projektem budowlano-wykonawczym), a w szczególności do: a) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku zaproponowania przez wykonawcę robót budowlanych, w ofercie przetargowej, materiałów

lub urządzeń równoważnych, tzn. o parametrach nie gorszych niż przedstawione w zamawianej niniejszą umową dokumentacji projektowej – wykonawca zobowiązuje się do wydania, na etapie analizy ofert i na wniosek zamawiającego, pisemnej opinii na temat parametrów tych materiałów lub urządzeń, b) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót, c) udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji, d) współudziału w wykonaniu przez wykonawcę robót budowlanych i dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji - zgodnie z zapisami ustawy prawo zamówień publicznych. UWAGA: koszt nadzoru autorskiego należy ująć w koszcie oferty. 15. Roboty budowlane i instalacyjne dla zakresu opracowanego wraz z dostawą oraz montażem urządzeń i wyposażenia Wykonawca wykona zgodnie z przygotowanym i zatwierdzonym przez właściwe instytucje pełnobrańzowym projektem budowlanym i wykonawczym oraz wytycznymi określonymi w niniejszej SIWZ, z obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż. 16. Do wykonania zamówienia wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych odpowiadających właściwościom materiałów przyjętych w projekcie: - urządzenia montowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy muszą być fabrycznie nowe i odpowiadać założeniom wskazanym w części III pkt. 3 Programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz Koncepcji, - materiały stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy muszą być fabrycznie nowe, w I gatunku, odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu, - zabrania się stosowania materiałów nieodpowiadających wymaganiom Polskiej Normy - Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie - wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości). - W trakcie prowadzenia robót budowlanych należy dokonać demontażu zbędnych instalacji technicznych (jeżeli zaistnieje taka konieczność). UWAGA: na etapie realizacji robót budowlanych Wykonawca jest zobowiązany do uzgadniania z przedstawicielem Zamawiającego wyposażenia obiektu w elementy końcowe instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych oraz proponowanych materiałów wykończeniowych oraz uzyskania zgody na ich zastosowanie. Elementy wyposażenia muszą odpowiadać materiałom uzgodnionym na etapie projektowania i zgodnym z odpowiednimi kartami katalogowymi. 17. Obowiązek przygotowania dokumentów oraz uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń budowlanych w całym procesie inwestycyjnym spoczywa na Wykonawcy, jak i uzyskanie odbioru końcowego zakończonego protokołem. 18. Wykonawca zobowiązany jest (po wykonaniu robót) do przygotowania wszelkich wymaganych dokumentów dla zamawiającego celem przedstawienia ich organom nadzoru budowlanego oraz w celu zgłoszenia zakończenia robót, w tym dokumentację powykonawczą. 19. Po zakończeniu robót doprowadzenie placu

budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu wraz z nasadzeniem trawników. 20. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonywanie robót uciążliwych dla pacjentów i personelu (robót powodujących wibracje i hałas) w porze nocnej pomiędzy godzinami od 21.00 do 7.00. 21. Odbioru robót dokonuje Zamawiający lub upoważniony(-eni) przedstawiciel(-e) Zamawiającego. Wykonanie robót będzie się uważać za zakończone z chwilą potwierdzenia przez Zamawiającego lub upoważnionego (-ych) przedstawiciela(-i) Zamawiającego wpisu do dziennika budowy o zgłoszeniu zakończenia robót. Czynności odbiorowe zakończonych robót zostały szczegółowo opisane w projekcie umowy – załącznik nr 7 do SIWZ. 22. Wykonawca zabezpieczy składowane tymczasowo na placu budowy materiały i urządzenia do czasu ich wbudowania przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą jakości, właściwości lub parametrów, oraz udostępni do kontroli Zamawiającemu lub upoważnionemu(-ym) przedstawicielowi(-m) Zamawiającego. 23. Odpady i gruz składowane będą wyłącznie w odpowiednich, zakrytych pojemnikach nie powodujących zanieczyszczenia terenu. Inwestor wskazuje miejsca gromadzenia gruzu na swoim terenie przed przekazaniem placu budowy. 24. Wykonawca pełnobrańowego projektu budowlano-architektonicznego musi uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i pozwolenia wymagane przepisami, w szczególności BHP, ppoż. i SANEPID, oraz pozwolenie na prowadzenie prac budowlanych w obiekcie. 25. Przedmiot zamówienia w niezbędnym zakresie musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi normami PN, EN, BN i Zakładowymi, warunkami technicznymi wykonania i odbioru prac, przepisami Państwowej Inspekcji Pracy, SANEPID, rzeczoznawcy przeciwpożarowego, Prawem Budowlanym i innymi znajdującymi zastosowanie przepisami prawa. 26. Przed przystąpieniem do robót Kierownik Robót sporządza i przedkłada Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ). 27. Roboty budowlane oraz prace montażowe realizowane będą w czynnym obiekcie służby zdrowia. Rozpoczęcie realizacji robót oraz ich kontynuacja wymaga zaangażowania personelu medycznego. Prace prowadzone będą w pomieszczeniach, w których przebywają pacjenci, tym samym pomieszczenia będą udostępniane Wykonawcy w miarę postępu robót. 28. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w ciągu 30 dni od daty podpisania umowy wstępną propozycję harmonogramu rzeczowo-finansowego inwestycji. Natomiast w ciągu 14 dni od daty uzyskania pozwolenia na budowę przedstawi i uzgodni z Zamawiającym szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy wykonania robót budowlanych dla realizowanej inwestycji. Możliwości przerobowe Wykonawcy w dziedzinie robót budowlanych i montażowych, kolejność robót oraz sposoby realizacji winny zapewnić wykonanie robót w terminie zgodnym ze złożoną ofertą. (Uwaga: termin oferowany w ofercie przetargowej nie może być dłuższy niż 150 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.) 29. Warunki prowadzenia robót. a) Do obowiązków Wykonawcy należy: - zorganizowanie placu budowy z ogrodzeniem i jego oznakowaniem i ewentualnym oświetleniem, całodobowym stróżowaniem (Zamawiający nie odpowiada za dozór i stróżowanie terenu



budowy) oraz przywrócenia go do stanu pierwotnego po zakończeniu inwestycji, - zorganizowanie zaplecza technicznego i socjalnego budowy (uzgodnione z Zamawiającym), - wykonanie przyłączy i zabezpieczenie mediów na czas budowy (en., elektr., woda), - prowadzenie robót zgodnie z dokumentacją, przepisami BHP i p.poż, sztuką budowlaną, - prowadzenie robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, - prowadzenie robót zgodnie ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, - prowadzenie robót na czynnym obiekcie szpitalnym, - uzyskanie pozwolenia na użytkowanie. b) Przewiduje się, iż przebudowa prowadzona będzie na czynnym i funkcjonującym obiekcie, co Wykonawca ma obowiązek uwzględnić w przewidywanej organizacji placu budowy. c) Wszystkie koszty za w/w prace oraz inne elementy niezbędne przy realizacji zamówienia należy ująć w cenie ofertowej brutto za realizację zamówienia. d) Rozliczenie za pobrane media w czasie robót budowlanych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym odbywać będzie się na podstawie faktycznego zużycia. e) Rozpoczęcie prac na danym odcinku, segmencie budynku powinno być uzgodnione pomiędzy Wykonawcą a służbami administracyjno-technicznymi szpitala. f) Wykonawca ma prawo dokonać wizji lokalnej obiektu po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu z pracownikami Działu Technicznego tel. 32 34 99 111 lub 112. g) Wykonawca udzieli Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane oraz zamontowane urządzenia gwarancji niezależnie od rękojmi. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia zgłoszonych wad, nie później niż w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Zamawiający w ofercie przetargowej oczekuje zaoferowania na wykonane prace oraz urządzenia minimalnej gwarancji na okres 2 lat. Wykonawca zobowiązany jest zagwarantować sprawność urządzeń przez cały okres gwarancji wraz z obsługą serwisową – pełna konserwacja (z wyjątkiem wymiany filtrów) i przeglądy gwarancyjne zgodne z wymaganiami producenta urządzeń. Zamawiający wymaga, aby przeglądy były wykonywane nie rzadziej niż 2 razy w roku w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, oraz aby ostatni z przeglądów gwarancyjnych urządzeń był wykonany przed terminem wyznaczonym na odbiór pogwarancyjny przedmiotu umowy, o którym mowa w § 12 ust. 16 projektu umowy. Zamawiający na podstawie kryteriów oceny oferty premiuje dłuższy niż 2 letni okres gwarancji i obsługi serwisowej. 30. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy oraz może korzystać z potencjału i zasobów udostępnianych przez inne podmioty (opis w części 4 SIWZ). 31. Jeżeli czynności wykonywane na placu budowy będą miały charakter czynności, o których mowa w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy, Zamawiający wymaga, aby czynności te wykonywane były przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę (Podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę. W szczególności chodzi o osoby wykonujące roboty budowlane przez cały okres realizacji zamówienia tj. czynności w branży instalacje wentylacji i klimatyzacji.

**II.5) Główny kod CPV: 45000000-7****Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV
45111300-1
45210000-2
45215140-0
45300000-0
45310000-3
45311000-0
45331200-8
45421146-9
45421152-4
45442100-8
71200000-0

**II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie**

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**miesiącach: *lub* dniach: 150*lub***data rozpoczęcia:** *lub* **zakończenia:**

## II.9) Informacje dodatkowe:

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

##### **III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Zamawiający nie ustanawia warunku

Informacje dodatkowe

##### **III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Zamawiający stawia warunek: - Wykonawcy posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową nie niższą niż równowartość kwoty 400.000 zł (słownie: czterysta tysięcy złotych), - Wykonawcy są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę, co najmniej 500.000 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).

Informacje dodatkowe

##### **III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: Zamawiający stawia warunek dotyczący zdolności technicznej: Wykonawcy w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonali co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na instalacji urządzeń klimatyzacyjno-wentylacyjnych wraz z wykonaniem robót budowlanych towarzyszących i dostawą urządzeń o wartości zamówienia nie mniejszej niż 400 000,00 zł brutto (słownie: czterysta tysięcy złotych) wykonanej w obiekcie o funkcji medycznej. Zamawiający stawia warunek dotyczący zdolności zawodowej: Wykonawcy dysponują lub będą dysponować osobą Kierownika Robót uczestniczącego w wykonywaniu zamówienia i posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń lub inne równoważne zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach

członkowskich Unii Europejskiej oraz co najmniej 5-cio letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z przyznanymi uprawnieniami budowlanymi oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy/Inspektora Nadzoru przy realizacji co najmniej jednej inwestycji polegającej na remoncie/ budowie/ przebudowie/ rozbudowie obiektu o funkcji medycznej o wartości robót min. 400 000,00 zł brutto (słownie: czterysta tysięcy złotych). Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę oświadczenia, że ww. osoba uczestnicząca w wykonywaniu zamówienia posiada wymagane prawem uprawnienia (załącznik nr 6 do SIWZ) Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:

Informacje dodatkowe: 1. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: - Wykonawcy muszą spełniać łącznie warunki udziału w postępowaniu przetargowym z zastrzeżeniem uwagi poniżej; - każdy z Wykonawców samodzielnie jest zobowiązany do wykazania braku podstaw do wykluczenia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 UPZP. 2. Wykonawca przystępujący do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. 3. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając w formie oryginału pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie należy dołączyć do oferty wraz z oświadczeniem tego podmiotu, iż nie podlega on wykluczeniu z postępowań o udzielenie zamówienia. (Załącznik nr 3 i nr 2A do SIWZ, informacja w formularzu ofertowym - pkt. 13) 4. Zasoby podmiotów trzecich (art. 22a ust.6 PZP) - Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, podmiotu, o którym mowa w zdaniu wyżej, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego: a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe. 5. Uwaga: Wykonawca, który w momencie składania oferty opiera się jedynie na własnych zdolnościach a w wyniku badania oferty okaże się, iż nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie jest uprawniony do powoływania się na zdolności podmiotów trzecich w ramach wyjaśniania i uzupełniania dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu. 6. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający żąda

wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. (Załącznik nr 1 - formularz ofertowy, pkt. 12)

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp**

Nie Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 UPZP, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 UPZP – załącznik nr 4 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Oświadczenie oraz załącznik mają być złożone zgodnie z treścią punktu 5.10 SIWZ. Zamawiający uzna żądanie za spełnione, kiedy Wykonawca w ciągu 3 dni przekaże Zamawiającemu oświadczenie (wraz z ewentualnymi dowodami) faksem lub e-mailem przy założeniu niezwłocznego przekazania pisemnego oryginału na adres Zamawiającego. W przypadku wspólnego

ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te mają potwierdzać brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje brak podstaw wykluczenia.

### **III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

#### **III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

W odniesieniu do wymagań zawartych w pkt. 4.4.b) SIWZ - W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający wymaga przedstawienia na wezwanie następujących dokumentów: a) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający wymaga poświadczenia, iż Wykonawca posiada środki finansowe w wysokości nie niższej niż 400.000 zł (słownie: czterysta tysięcy złotych). Wykonawca przy realizacji zamówienia publicznego może polegać na zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w tej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zdolności finansowej innych podmiotów zobowiązany jest załączyć do oferty informację, o której mowa powyżej wystawioną dla tego podmiotu. Jeżeli z uzasadnionych przyczyn Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia równoważnego dokumentu, który w wystarczający sposób potwierdza spełnienie opisanego warunku. b) polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę, co najmniej 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych). W odniesieniu do wymagań zawartych w pkt. 4.4.c1) i c2) SIWZ - W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wymaga przedstawienia na wezwanie następujących dokumentów: a) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca

wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Wyjaśnienie. Dowodami, o których mowa powyżej, są: 1) poświadczenia, z których wynika, iż zamówienie zrealizowano efektywnie, z rzetelnością lub w sposób potwierdzający kwalifikacje i doświadczenie Wykonawcy lub - 2) oświadczenie, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze nie jest on w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej. W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego zostały wykonane roboty budowlane wskazane w wykazie (Załącznik nr 5 do SIWZ), Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania powyższych dowodów. Warunkiem stawianym przez Zamawiającego jest wykonanie co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na instalacji urządzeń klimatyzacyjno-wentylacyjnych wraz z wykonaniem robót budowlanych towarzyszących i dostawą urządzeń o wartości zamówienia nie mniejszej niż 400 000,00 zł brutto (słownie: czterysta tysięcy złotych) wykonanej w obiekcie o funkcji medycznej. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę (na wezwanie Zamawiającego), Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu. b) Wykaz osób (Załącznik nr 6 do SIWZ) skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Zamawiający stawia warunek dotyczący zdolności zawodowej: Wykonawcy dysponują lub będą dysponować osobą Kierownika Robót uczestniczącego w wykonywaniu zamówienia i posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń lub inne równoważne zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w

państwach członkowskich Unii Europejskiej oraz co najmniej 5-cio letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z przyznanymi uprawnieniami budowlanymi oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy przy realizacji co najmniej jednej inwestycji polegającej na remoncie/ budowie/ przebudowie/ rozbudowie obiektu o funkcji medycznej o wartości robót min. 400 000,00 zł brutto (słownie: czterysta tysięcy złotych).

Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę oświadczenia, że ww. osoba uczestnicząca w wykonywaniu zamówienia posiada wymagane prawem uprawnienia. (Oświadczenie w treści załącznika nr 6 do SIWZ) Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a UPZP, przedstawienia zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (dołączyć do oferty w formie pisemnej: formularz ofertowy pkt. 13 oraz załącznik nr 3 do SIWZ) oraz w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w punkcie 5.1. SIWZ oraz 5.2. SIWZ w zakresie dotyczącym udostępnionego potencjału. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców dokumenty składane są w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

Zamawiający nie wymaga

### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

Oferta powinna składać się z następujących dokumentów i oświadczeń: a) Wypełnionego formularza ofertowego wg zał. nr 1 do SIWZ zawierającego w szczególności informacje o cenie oferty, warunkach gwarancji, terminie płatności, pełnych danych adresowych Wykonawcy. Zamawiający w załączniku nr 1 do SIWZ w rubryce VAT (%) dopuszcza wpisanie zamiennie liczbowej lub procentowej wartości stawki podatku VAT. Wykonawca, składając ofertę informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego – formularz ofertowy, pkt. 2 załącznika nr 1 do SIWZ. b) Informacja o części zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy wg pkt. 12 załącznika nr 1 do SIWZ – dotyczy sytuacji, gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie którejkolwiek części zamówienia podwykonawcom, w sytuacji gdy Wykonawca nie przekaze informacji w formularzu ofertowym Zamawiający uzna, iż Wykonawca nie zamierza powierzyć żadnej części zamówienia Podwykonawcy. c) Informacja o zamiarze korzystania z zasobów udostępnianych przez inne podmioty, celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu (pkt. 13, formularz ofertowy - zał. nr 1



do SIWZ) wraz z zobowiązaniem stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ - „Zobowiązanie podmiotu oddającego do dyspozycji Wykonawcy niezbędne zasoby” i oświadczeniem o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – załącznik nr 2A do SIWZ. d) Pełnomocnictwo lub upoważnienie – jeżeli dotyczy.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) OPIS**

#### **IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony**

#### **IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Tak

Informacja na temat wadium

Wykonawcy przystępujący do przetargu zobowiązani są do wniesienia wadium: 32 000,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące złotych). Wadium można wносить w następujących formach; pieniądzu, poręczeniach i gwarancjach bankowych, poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (poręczenie kasy musi być zawsze poręczeniem pieniężnym), gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U. 2019 r. poz. 310). Dopuszczalne jest również złożenie wadium w więcej niż jednej formie. Wadium w pieniądzu należy wnieść przed upływem terminu składania ofert przelewem na konto Zamawiającego: ING BANK ŚLĄSKI S.A. O/ CHORZÓW nr konta 21 1050 1243 1000 0010 0009 7517 z dopiskiem: nr sprawy: SP ZOZ ZSM ZP/16/2019 „Wykonanie klimatyzacji (chłodzenia) pomieszczeń w Pawilonie nr 10 Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie przy ul. Strzelców Bytomskich 11 w systemie zaprojektuj i buduj”. Za termin wniesienia wadium uważa się datę i godzinę wpłynięcia środków na konto Zamawiającego. W przypadku innych niż pieniądz form wadium Wykonawca dostarcza gwarancję lub poręczenie w oryginale do Kasy Zespołu Szpitali Miejskich (może być listowne) przed upływem terminu składania ofert (dopuszcza się złożenie gwarancji lub poręczenia wraz z ofertą). W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, z treści tych gwarancji musi w szczególności jednoznacznie wynikać:  nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta (banku, zakładu ubezpieczeń) do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 UPZP, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą,  termin obowiązywania gwarancji,  miejsce i termin zwrotu gwarancji. Przy wnoszeniu wadium Wykonawca winien powołać się na nazwę przetargu. Wykonawca, którego oferta nie zostanie zabezpieczona wadium w wymaganej formie i wysokości zostanie

wykluczony z udziału w postępowaniu. Wniesione wadium musi zachować ważność przez cały okres, w którym Wykonawca jest związany ofertą, przy czym pierwszym dniem ważności zobowiązania jest dzień składania ofert. Wadium musi zabezpieczać ofertę w całym okresie związania ofertą, który wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert. Zamawiający zwróci wadium, jeżeli wystąpi jedna z przesłanek wymienionych w art. 46 UPZP. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca: a) którego oferta została wybrana:  odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,  nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,  Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. b) w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a UPZP, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 UPZP, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 UPZP, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 UPZP, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a UPZP.

#### **IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

#### **IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

#### **IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

#### **IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

#### **IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** *(przetarg nieograniczony, przetarg*

ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

## **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

#### **IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Gwarancja	40,00

**IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Tak

## **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

#### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zawarcie umowy z wybranym Wykonawcą nastąpi na zasadach określonych w projekcie umowy (załącznik nr 7) i ceną zaoferowaną przez wybranego Wykonawcę w formularzu ofertowym (załącznik nr 1). W trakcie realizacji umowy przetargowej Zamawiający może odstąpić na wniosek Wykonawcy od wymagania, aby zamówienie realizowane było przez podmioty wskazane w ofercie przetargowej jako Podwykonawcy. Wniosek dotyczący zmiany takiego podmiotu musi zostać złożony w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego (Biuro Podawcze SP ZOZ ZSM) wraz z uzasadnieniem i danymi podmiotu przejmującego obowiązki i zadania dotychczasowego Podwykonawcy. ZMIANY UMOWY zostały ujęte w § 4 projektu umowy 1. Wartość wykonanych robót nie podlega waloryzacji, z zastrzeżeniem ust. 3

poniżej. 2. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac nieobjętych dokumentacją przetargową, Wykonawcy nie wolno ich realizować bez uzyskania zamówienia na podstawie odrębnej pisemnej umowy lub aneksu do umowy. 3. Zamawiający dopuszcza zmianę niniejszej Umowy: a) co do wysokości wynagrodzenia netto lub brutto określonego w § 3 ust. 1 w przypadku, gdy zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego tj. w przypadku obniżenia wartości netto lub brutto wynagrodzenia Wykonawcy, bez równoczesnej zmiany zakresu Przedmiotu Umowy także w wypadku zmian w obowiązujących przepisach prawa, mających wpływ na wartość robót objętych niniejszą Umową; b) w zakresie zmian dotyczących oznaczenia firmy, adresu lub innych zapisów dotyczących wskazania Stron; c) co do terminu wykonania Przedmiotu Umowy, określonego w § 5 oraz § 6 ust. 1: - w przypadku wystąpienia w okresie wykonywania robót okoliczności nadzwyczajnych, tj. zdarzeń nagłych, nieprzewidywalnych i niezależnych od woli Wykonawcy, uniemożliwiających wykonanie umowy w całości lub części, którym nie można było zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności, takich jak w szczególności, złe warunki pogodowe, o charakterze ekstremalnym; - w przypadku wstrzymania przez Zamawiającego wykonywania całości bądź części robót na czas określony; - konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian do dokumentacji projektowej, - w przypadku zmian będących następstwem działania organów administracji, w tym odmowa wydania przez właściwy organ administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. - w przypadku innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących brakiem możliwości prowadzenia prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową, w szczególności na skutek zlecenia Wykonawcy zamówień dodatkowych zgodnie z przepisami odrębnymi; W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych wyżej termin przewidziany na ukończenie robót może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania Przedmiotu Umowy w należyty sposób, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. d) co do sposobu wykonania i zakresu robót, gdy wprowadzenie robót zamiennych jest konieczne w celu usprawnienia lub prawidłowego wykonania robót, e) w pozostałym zakresie, gdy zmiany umowy będą konieczne na skutek wystąpienia w okresie wykonywania robót okoliczności nadzwyczajnych, tj. zdarzeń nagłych, nieprzewidywalnych i niezależnych od woli Wykonawcy, uniemożliwiających wykonanie umowy w całości lub części, którym nie można było zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności; f) dokonanej na podstawie art. 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. 4. Pozostałe rodzaje dopuszczalnych zmian: a) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca i Zamawiający realizuje Przedmiot Umowy na inne spełniające warunki określone w SIWZ - np. osób z uprawnieniami budowlanymi. Dla skutecznej zmiany niezbędne jest uzyskanie zgody Zamawiającego na zaproponowaną osobę, przedmiotowa zmiana nie wymaga aneksu do umowy. b) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy; Zmiany mogą dotyczyć zakresu wykonywanych prac, zmian

dokumentacji i zmniejszenia wynagrodzenia o kwoty odpowiadające cenie robót, z których Zamawiający rezygnuje. c) kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji; d) zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 357 Kodeksu cywilnego tj. jeżeli z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażąca stratą, czego strony nie przewidywały przy zawarciu umowy, sąd może po rozważeniu interesów stron, zgodnie z zasadami współzycia społecznego, oznaczyć sposób wykonania zobowiązania, wysokość świadczenia lub nawet orzec o rozwiązaniu umowy. Rozwiązując umowę sąd może w miarę potrzeby orzec o rozliczeniach stron, kierując się zasadami określonymi w zdaniu poprzedzającym]; e) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ; f) zmiana wynagrodzenia, jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług VAT; g) gdy wystąpi konieczność realizacji robót zamiennych, h) możliwość zmiany technologii wykonania robót (sposobu wykonania lub materiałów), w szczególności gdy jest ona korzystna finansowo dla Zamawiającego, wpływa korzystnie na termin realizacji umowy lub jest niezbędna dla m.in. uniknięcia kolizji lub w sytuacji, gdy prowadzone roboty wywierają niekorzystny wpływ na otoczenie; i) zmianę na równoważną do projektowanych materiałów wykończeniowych itp. zgodną z aktualnymi na dzień zabudowy przepisami prawa i wymaganiami Zamawiającego, która nie spowoduje pozyskania pozwolenia na budowę; 5. Nie jest dopuszczalna zmiana Wykonawcy, z wyjątkiem sukcesji generalnej, przekształcenia, dziedziczenia spółek handlowych zgodnie z KSH, sukcesji z mocy prawa. 6. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. 7. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności będą wymagały formy pisemnej w postaci aneksu do umowy pod rygorem nieważności, z wyłączeniem zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt a) niniejszego paragrafu. 8. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy. Sposób inicjowania zmian: a) Wykonawca wnioskuję do Zamawiającego w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany. b) Zamawiający wnioskuję do Wykonawcy w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany. c) przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach takich jak notatka służbowa, pismo Wykonawcy, protokół konieczności itp. d) w rezultacie dokonania czynności opisanych powyżej może dojść do negocjacji między stronami i podpisania przez strony aneksu do umowy. Projekt aneksu przygotowuje Zamawiający.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**



**IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

Zgodnie z UPZP nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W związku z powyższym Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert ma prawo zastrzec, że nie mogą być one udostępniane oraz jest zobowiązany wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji podawanych podczas otwarcia ofert tj. nazwy (firmy) oraz adresów Wykonawców, a także informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 419 z późn. zm.) przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

**Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

Dokumenty stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa należy składać w osobnej kopercie z napisem - tajemnica przedsiębiorstwa.

**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2019-04-04, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** Nie

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane** Nie

#### **IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO w przypadku zbierania danych osobowych bezpośrednio od osoby fizycznej, której dane dotyczą, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego – Klauzula informacyjna dotycząca Zamawiającego została zamieszczona na ostatniej stronie SIWZ – załącznik nr 9. Natomiast, klauzula informacyjna dotycząca Wykonawcy ujęta jest w pkt. 16 załącznika nr 1 do SIWZ – „Formularz ofertowy”. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać wszystkich pracowników z klauzulą dot. powierzenia danych osobowych, a których dane zostaną przekazane Zamawiającemu w trakcie i po rozstrzygnięciu postępowania. RODO - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

### **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZEŚCIOWYCH**